

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian "Penerapan *Project Planning* pada Proyek Pembangunan Kost 4 Lantai Menggunakan *Microsoft Project 2021*." Penulis dapat menarik kesimpulan sebagai berikut :

1. Penyusunan jadwal proyek pembangunan kost 4 lantai menggunakan *Microsoft Project 2021* akan dimulai pada tanggal 1 Mei 2024, yang dilakukan 6 hari kerja kecuali hari minggu dengan 8 jam kerja. Jam kerja dimulai dari jam 08:00 sampai 12:00, kemudian istirahat 1 jam, kemudian bekerja lagi mulai jam 13:00 sampai dengan 17:00 (jadi totalnya 8 jam kerja). Berdasarkan kalender nasional ada beberapa hari libur nasional yang merupakan hari merah (non-work). Akan tetapi, dalam perencanaan kali ini hanya "Hari Kemerdekaan Indonesia" yaitu 17 Agustus 2024 yang diinput dalam hari libur. Sehingga ditunjukkan proyek dimulai pada tanggal 1 Mei 2024 dan berakhir pada tanggal 11 Juli 2024. Proyek berjalan selama 62 hari.
2. Pengoptimalkan pengelolaan sumber daya pada proyek pembangunan kost 4 lantai dengan menggunakan *Microsoft Project* dilakukan dengan cara leveling sehingga tenaga kerja maksimal yang diperlukan berupa mandor sebanyak 19 OH, kepala tukang kayu sebanyak 6 OH, kepala tukang batu sebanyak 10 OH, kepala tukang besi sebanyak 11 OH, tukang kayu sebanyak 13 OH, tukang gali sebanyak 1 OH, tukang batu sebanyak 12 OH, tukang besi sebanyak 17 OH, tukang las sebanyak 4 OH, dan pekerja sebanyak 47 OH. Material yang dibutuhkan berupa kayu klas IV (usuk), paku 2"-3", kayu klas IV (papan), pasir urug, paku 3" (5-10 cm), minyak bekisting/solar, besi beton ulir, besi beton polos, kawat beton (bendrat), semen PC, pasir beton, pasir urug, batu kali pecah (maksimum 30 mm), air, baja profil IWF, balok kayu kelas II, triplek (tebal 6 mm), bambu apus (ø6-10 x 600 cm). Sedangkan untuk alat yang dibutuhkan pada proyek

penelitian ini berupa alat bantu, concrete vibrator, bored pile machine, bar cutter dan bar bender, untuk harga yang dipakai berupa harga sewa per jam.

3. Perhitungan Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang efektif dan efisien untuk proyek pembangunan kost 4 lantai dihasilkan total biaya proyek sejumlah Rp1,555,373,638.76 (Satu Milyar Lima Ratus Lima Puluh Lima Juta Tiga Ratus Tujuh Puluh Tiga Ribu Enam Ratus Tiga Puluh Delapan Koma Tujuh Puluh Enam). Biaya yang dikeluarkan pada pekerjaan persiapan sejumlah Rp13,389,640.00, biaya yang dikeluarkan pada pekerjaan tanah sejumlah Rp25,148,283.00, biaya yang dikeluarkan pada pekerjaan beton sejumlah Rp1,446,683,434.82, biaya yang dikeluarkan pada pekerjaan baja beton sejumlah Rp28,874,000.00, dan biaya yang dikeluarkan untuk pekerjaan tangga sejumlah Rp41,222,280.94

5.2 Saran

Penelitian "Penerapan *Project Planning* pada Proyek Pembangunan Kost 4 Lantai Menggunakan *Microsoft Project 2021*" masih perlu adanya saran yang dapat menyempurnakan sehingga ditunjukkan dari beberapa temuan penting yang perlu diperhatikan dalam dalam perencanaan proyek menggunakan *Microsoft Project*. Adapun saran penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Penelitian ini memerlukan data pendukung seperti kebutuhan durasi dan sumber daya, sehingga kebutuhan data yang diperlukan perhitungan yang akurat sehingga harus mendalami rumus perhitungan agar memahami dan mudah pada proses perhitungan. Data yang diperlukan sebaiknya dianalisis jauh hari untuk menghindari data yang kurang.
2. Dalam perencanaan proyek menggunakan *Microsoft Project* diperlukan pemahaman yang baik tentang pengaplikasian *Microsoft Project* sehingga dapat menguasai software yang digunakan untuk menghitung dari semua data yang diperlukan agar tidak terlalu lama dalam pengaplikasiannya.
3. Jika adanya keterlambatan pada suatu item pekerjaan, maka dilakukannya percepatan pada durasi waktu yang mana jika adanya percepatan durasi waktu sama dengan harus ada penjumlahan tenaga kerja pada suatu item

pekerjaan tersebut sehingga bisa mencapai target yang sudah direncanakan dalam suatu proyek.