

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Adapun kesimpulan dari penelitian yang dilakukan penulis adalah sebagai berikut:

1. Hasil perhitungan project planning penjadwalan dan biaya pada rumah 4 lantai di Malang yaitu Pada penjadwalan menggunakan metode CPM didapatkan 180 hari dengan jalur kritis A=Persiapan, B=Pekerjaan Tanah, C=Pekerjaan Borpile, D=Pekerjaan Footplat, E=Pekerjaan Sloof, H=Pekerjaan Balok, I=Pekerjaan Balok, O=Pekerjaan Baja LT 2, P=Pekerjaan Baja LT 3, Q=Pekerjaan Baja LT 4, U=Pekerjaan Arsitektur LT 4. Pada penerapan metode PERT didapatkan 195 hari dengan jalur kritis A=Persiapan, B=Pekerjaan Tanah, C=Pekerjaan Borpile, D=Pekerjaan Footplat, E=Pekerjaan Sloof, H=Pekerjaan Balok, I=Pekerjaan Balok, O=Pekerjaan Baja LT 2, P=Pekerjaan Baja LT 3, Q=Pekerjaan Baja LT 4, U=Pekerjaan Arsitektur LT 4. Hasil proyek pembangunan yang dapat diselesaikan dalam pekerjaan pembangunan rumah 4 lantai sebesar 73% dengan Pekerjaan Persiapan, Pekerjaan Tanah, Pekerjaan Beton, Pekerjaan Baja LT 1, Pekerjaan Beton, Pekerjaan Baja LT 2, Pekerjaan Baja LT 3, Pekerjaan Baja LT 4, Pekerjaan Arsitektur LT 1, Pekerjaan Arsitektur LT 2, Pekerjaan Arsitektur LT 3, Pekerjaan Arsitektur LT 4.
2. Rencana Anggaran Biaya (RAB) pada Microsoft Project dengan memasukan durasi pekerja, material dan SDM dengan anggaran biaya Rp 1.268.837.136.00 dan durasi pekerjaan 300 hari, dengan metode CPM anggaran biaya Rp 1.155.977.300.00 dan durasi pekerjaan 180 hari dengan menghemat biaya Rp 112.859.836.00 dan durasi 120 hari, dengan metode PERT anggaran biaya Rp 1.180.227.300.00 dan durasi pekerja 195 dengan menghemat anggaran Rp 88.609.836.00 dan durasi 105 hari.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian dan project planning dengan menggunakan metode CPM dan PERT dengan menggunakan aplikasi Microsoft Project dapat dijadikan perbandingan efisiensi dan efektifitas dalam menyelesaikan proyek pembangunan rumah 4 lantai di Malang. Keterkaitan kegiatan satu dengan lainnya bersifat penting terhadap lamanya proyek secara keseluruhan. Dengan project planning menggunakan metode CPM dan PERT maka waktu dan biaya proyek pembangunan rumah 4 lantai di Malang akan lebih optimal dibandingkan dengan perencanaan perusahaan sebelum menggunakan project planning.