# LAMPIRAN

Lampiran 1. Lembar Bimbingan Konsultasi Praktik Magang Kerja (PMK)

**YAYASAN BINA CITRA ANAK BANGSA**
**UNIVERSITAS ISLAM BALITAR BLITAR**
Sekretariat / Kampus : Jl. Majapahit No.4 Telp/Fax (0342) 813145 Blitar – Jawa Timur

**LEMBAR KONSULTASI BIMBINGAN PMK**

Nama Mahasiswa : Shofia Melasari
N I M : 22106620015
Fakultas : Ekonomi
Program Studi : Manajemen
Program Pendidikan : S1 Manajemen
Judul Laporan PMK : Prosedur Peralihan Hak Milik atas Tanah dan Perhitungan Pajak dalam Transaksi Jual Beli di Kantor Notaris
Konsultasi : (**MINIMAL 5X**)

| NO. | TANGGAL | PARAF PEMBIMBING | MATERI KONSULTASI |
|---|---|---|---|
| 1. | 16 Oktober 2025 | | Konsultasi judul |
| 2. | 20 Oktober 2025 | | Revisi judul dan konsultasi bab 1-3 |
| 3. | 27 Oktober 2025 | | Revisi dan Acc bab 1-3 |
| 4. | 30 Oktober 2025 | | Konsultasi bab 4-5 |
| 5. | 3 November 2025 | | Acc Ujian laporan PMK |
| 6. | | | |
| 7. | | | |
| 8. | | | |
| 9. | | | |
| 10. | | | |

Tanggal Selesai Laporan PMK :
Keterangan : Bimbingan telah selesai

Dosen Pembimbing PMK

**Aris Sunandes, S.E., M.M.**
**NIDN. 0707046801**

Lampiran 2. Surat Keterangan Telah Melakukan Praktik Magang Kerja (PMK) di Kantor Notaris Shinta Triyoga, S.H., M.Kn.

**NOTARIS & PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH (PPAT)**
**SHINTA TRIYOGA, S.H., M.Kn.**
SK. Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
Nomor : AHU-01854.ah.02.01.TAHUN 2023. Tanggal 06 Oktober 2023
SK. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional
Nomor : 1829/SK-HR.03.04.PPAT/IX/2025. Tanggal 15 September 2025
Jalan Garuda RT.03 RW.01, Dusun Manukan, Desa Pojok, Kec. Garum, Kab. Blitar
No Telp : 0852 5830 3222

Nomor : 17/SK/NOT-ST/X/2025

Perihal : Surat Keterangan Praktik Magang Kerja

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Shinta Triyoga, S.H., M.Kn.

Jabatan : Notaris & PPAT

Menerangkan dengan benar bahwa:

Nama : Shofia Melasari

NIM : 22106620015

Program Studi : Manajemen

Bahwa yang bersangkutan telah melakukan Praktik Magang Kerja (PMK) di Kantor Notaris & PPAT Shinta Triyoga, S.H., M.Kn. Dimulai dari tanggal 1 Oktober 2025 sampai dengan tanggal 31 Oktober 2025.

Dengan surat keterangan magang ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Blitar, 31 Oktober 2025

Notaris & PPAT di Kabupaten Blitar

**Shinta Triyoga, S.H., M.Kn.**

Lampiran 3. Surat Penilaian Praktik Magang Kerja (PMK) dari Kantor Notaris Shinta Triyoga, S.H., M.Kn.

**NOTARIS & PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH (PPAT)**
**SHINTA TRIYOGA, S.H., M.Kn.**
SK. Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
Nomor : AHU-01854.ah.02.01.TAHUN 2023. Tanggal 06 Oktober 2023
SK. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional
Nomor : 1829/SK-HR.03.04.PPAT/IX/2025. Tanggal 15 September 2025
Jalan Garuda RT.03 RW.01, Dusun Manukan, Desa Pojok, Kec. Garum, Kab. Blitar
No Telp : 0852 5830 3222

Nomor : 18/SK/NOT-ST/X/2025
Perihal : Surat Keterangan Penilaian Praktik Magang Kerja

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Shinta Triyoga, S.H., M.Kn.
Jabatan : Notaris & PPAT
Instansi : Kantor Notaris & PPAT Shinta Triyoga, S.H., M.Kn.
Alamat : Jl Garuda RT.03 RW.01 Manukan, Pojok, Garum, Blitar

Memberikan penilaian PMK dengan sebenar-benarnya kepada:

Nama : Shofia Melasari
NIM : 22106620015
Fakultas : Ekonomi
Program Studi : Manajemen

Dengan kriteria dan angka sebagai berikut:

| No. | Kriteria | Nilai (Angka) |
|---|---|---|
| 1 | Kepribadian *(nilai maks 25)* | 24 |
| 2 | Interaksi Sosial *(nilai maks 25)* | 24 |
| 3 | Keterampilan dan Keahlian *(nilai maks 25)* | 24 |
| 4 | Keilmuan *(nilai maks 25)* | 23 |
| **TOTAL *(nilai maks 100)*** | | ***95*** |

Blitar, 31 Oktober 2025

Pembimbing Lapang,

**Shinta Triyoga, S.H., M.Kn.**

Lampiran 4. Dokumentasi Kegiatan

a. Foto Kantor Notaris Shinta Triyoga, S.H., M.Kn.




b. Pengecekan dan *Scan* Dokumen Klien



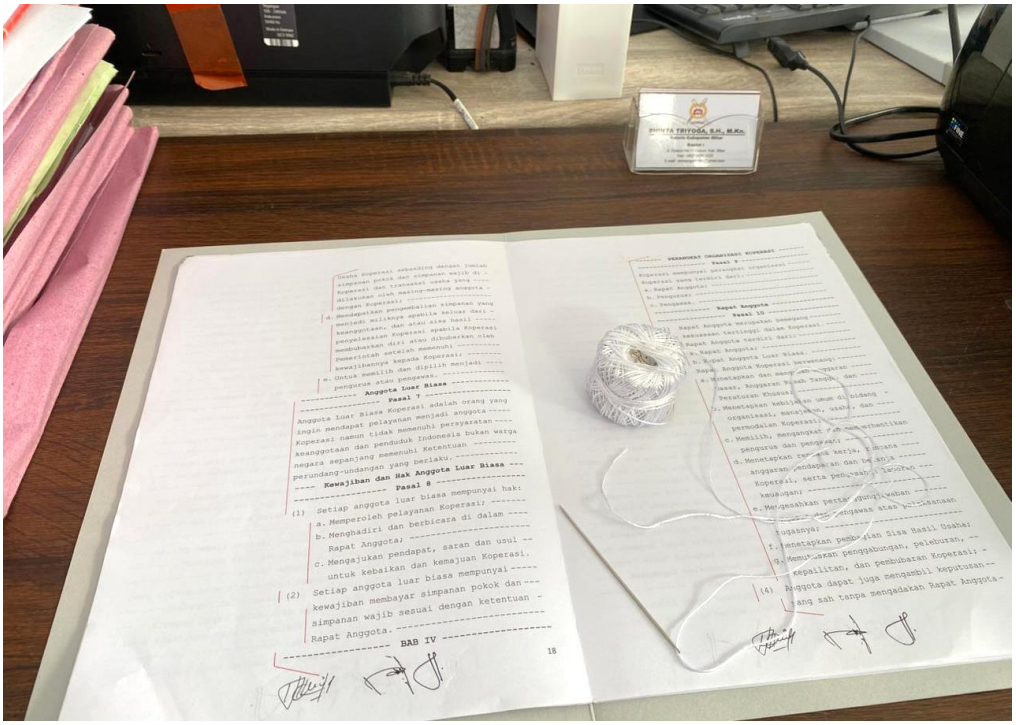
c. Menyusun Akta



d. Menggaris Akta



e. Menjahit Akta



f. Mengurus Dokumen di Badan Pertanahan Nasional (BPN)



g. Menjadi Saksi dalam Pembacaan dan Penandatanganan Akta



h. Mengisi Buku Daftar Akta



YAYASAN BINA CITRA ANAK BANGSA
UNIVERSITAS ISLAM BALITAR BLITAR
Sekretariat / Kampus : Jl. Majapahit No.4 Telp/Fax (0342) 813145 Blitar – Jawa Timur

**LEMBAR REVISI**

**SIDANG UJIAN PRAKTIK MAGANG KERJA (PMK)**

Nama Mahasiswa : Shofia Melasari

N I M : 22106620015

Fakultas : Ekonomi

Program Studi : Manajemen

Program Pendidikan : S1 Manajemen

Judul Laporan PMK : Prosedur Peralihan Hak Milik atas Tanah dan Perhitungan Pajak dalam Transaksi Jual Beli di Kantor Notaris

Naskah yang harus direvisi :

1. Jenis Font hal Masih Calibri Ganti Tanmen
2. Dvat ban dur Proser Peralihat rauh dipeklesa
3. Kesimpulan di siglaat lagi jika pasa masih 2 simpan 2
4. .....
5. .....

Blitar, 12 November 2025

Persetujuan Revisi / Perbaikan

(.....)

Penguji I

(Winarto)

YAYASAN BINA CITRA ANAK BANGSA
UNIVERSITAS ISLAM BALITAR BLITAR
Sekretariat / Kampus : Jl. Majapahit No.4 Telp/Fax (0342) 813145 Blitar – Jawa Timur

## LEMBAR REVISI

### SIDANG UJIAN PRAKTIK MAGANG KERJA (PMK)

Nama Mahasiswa : Shofia Melasari

N I M : 22106620015

Fakultas : Ekonomi

Program Studi : Manajemen

Program Pendidikan : S1 Manajemen

Judul Laporan PMK : Prosedur Peralihan Hak Milik atas Tanah dan Perhitungan Pajak dalam Transaksi Jual Beli di Kantor Notaris

Naskah yang harus direvisi :

1. Kesimpulan dibuat point
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....

Blitar, 12 November 2025

Persetujuan Revisi / Perbaikan

(.....)

Penguji II

(Anis Sunandes, SE, M.M...)

# YAYASAN BINA CITRA ANAK BANGSA
# UNIVERSITAS ISLAM BALITAR BLITAR

Sekretariat / Kampus : Jl. Majapahit No.4 Telp/Fax (0342) 813145 Blitar – Jawa Timur

## LEMBAR KONSULTASI BIMBINGAN PMK

Nama Mahasiswa : Shofia Melasari

N I M : 22106620015

Fakultas : Ekonomi

Program Studi : Manajemen

Program Pendidikan : S1 Manajemen

Judul Laporan PMK : Prosedur Peralihan Hak Milik atas Tanah dan Perhitungan Pajak dalam Transaksi Jual Beli di Kantor Notaris

Konsultasi : **(MINIMAL 5X)**

| NO. | TANGGAL | PARAF PEMBIMBING | MATERI KONSULTASI |
|---|---|---|---|
| 1. | 16 Oktober 2025 | | Konsultasi judul |
| 2. | 20 Oktober 2025 | | Revisi judul dan konsultasi bab 1-3 |
| 3. | 27 Oktober 2025 | | Revisi dan Acc bab 1-3 |
| 4. | 30 Oktober 2025 | | Konsultasi bab 4-5 |
| 5. | 3 November 2025 | | Acc Ujian laporan PMK |
| 6. | | | |
| 7. | | | |
| 8. | | | |
| 9. | | | |
| 10. | | | |

Tanggal Selesai Laporan PMK :

Keterangan : Bimbingan telah selesai

Dosen Pembimbing PMK

**Aris Sunandes, S.E., M.M.**

**NIDN. 0707046801**