

**LAPORAN AKHIR  
MAGANG & STUDI INDEPENDEN BERSERTIFIKAT**

**Pelaksana Pengembangan Operasional dan Pengawasan  
Magang dan Studi Independen Bersertifikat  
Di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER)**

*Oleh,*

Ardhana Wahyu Aktafarid

NIM. 21101120007



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS ISLAM BALITAR  
2023**

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan banyak kesempatan kepada penulis, sehingga dapat mengikuti dan menyelesaikan kegiatan Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB) *batch* 5 ini di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut sebagai Pelaksana, Pengembangan, Operasional dan Pengawasan pada divisi anak perusahaan PT. Sier Puspa Utama dari awal hingga akhir pelaksanaan, yang dimulai dari tanggal 14 Agustus 2023 sampai 31 Desember 2023 dengan baik.

Penyusunan laporan akhir ini merupakan salah satu syarat kelulusan pada program Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB). Selama mengikuti kegiatan magang ini, penulis mendapatkan banyak dukungan dari berbagai pihak sehingga dapat menyelesaikan tugas, kegiatan dan laporan akhir tepat pada waktunya. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Orang tua yang senantiasa memberi dukungan, memberi nasihat dan memberi do'a kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tugas dari awal hingga akhir kegiatan dengan baik.
2. Bapak Dr. Drs. H. Soebiantoro, M. Si. selaku Rektor Universitas Islam Balitar yang sudah memberikan kesempatan bagi mahasiswa untuk mengikuti kegiatan pembelajaran di luar kampus.
3. Bapak Ahmad Yufron, S. T., M. M. sebagai Dekan Fakultas Teknik Universitas Islam Balitar yang sudah memberikan izin kepada mahasiswa untuk mengikuti program Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB).
4. Ibu Nurjanah, S. T., M. Eng. selaku Kepala Program Studi dan Dosen Pembimbing Teknik Sipil Universitas Islam Balitar yang telah membimbing mahasiswa selama kegiatan MSIB dan mendukung mahasiswa untuk mengikuti kegiatan MSIB.
5. Ibu Nova Purnama Lisa M. T. selaku Dosen Pendamping Program MSIB di Mitra PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (SIER) yang selalu memberikan arahan, bimbingan dan evaluasi selama kegiatan berlangsung.

6. Bapak Didik Prasetyono, S. E. Ph.D. selaku Direktur Utama PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER) yang telah memberikan izin mahasiswa untuk melaksanakan kegiatan magang MSIB *batch 5*.
7. Ibu Fitriana Kusuma Dewi selaku Kepala Divisi Sumber Daya Manusia PT. SIER yang sudah menerima dan memberikan kesempatan kepada penulis untuk mengikuti kegiatan MSIB *batch 5* di PT. SIER.
8. Bapak Tinton Fabiyanto, S. T. dan Ibu Putri Wulandari, S. E. sebagai Mentor MSIB *batch 5* di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut yang telah membimbing, memberikan ilmu dan arahan selama kegiatan magang berlangsung pada divisi PT. Sier Puspa Utama.
9. Karyawan dan Karyawati PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut terutama divisi PT. Sier Puspa Utama yang sudah membantu mentor dalam membimbing mahasiswa magang selama pelaksanaan program.
10. Teman-teman MSIB *batch 5* PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER) yang sangat solid dan mendukung satu sama lain.

Akhir kata, dengan adanya keterbatasan pengetahuan penulis dalam pembuatan laporan ini, penulis memohon maaf yang sebesar-besarnya. Semoga laporan magang bersertifikat ini dapat bermanfaat bagi penulis maupun pembaca. Atas perhatiannya, penulis sampaikan terima kasih.

Surabaya, 31 Desember 2023

**Ardhana Wahyu Aktafarid**

NIM. 21101120007

## DAFTAR ISI

<b>Kata Pengantar</b> .....	ii
<b>Daftar Isi</b> .....	iv
<b>Daftar Gambar</b> .....	v
<b>Daftar Lampiran</b> .....	vi
<b>Bab I Gambaran Umum 1</b>	
I.1 Profil Perusahaan .....	1
I.2 Deskripsi Kegiatan .....	2
<b>Bab II Aktivitas Mingguan</b> .....	9
<b>Bab III Penutup</b>	
III.1 Kesimpulan .....	38
III.2 Saran .....	38
<b>Referensi</b> .....	40
<b>Lampiran</b> .....	41

## DAFTAR GAMBAR

Gambar I.1. Struktur Kepemilikan PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut .....	2
Gambar I.2. Struktur Organisasi Perusahaan PT. SIER .....	2
Gambar I.3. Denah Bangunan Gardu Hubung .....	4
Gambar I.4. Gambar Potongan Bangunan Gardu Hubung .....	4
Gambar I.5. Gambar Detail Bangunan Gardu Hubung .....	4
Gambar I.6. RAB Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung .....	5
Gambar I.7. Survei Lapangan Pekerjaan Struktur pada Pekerjaan BPSP, Jalan & Infrastruktur Penunjang .....	6

## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Hasil pembuatan mapping progres pekerjaan minggu ke-17 pada pekerjaan Pembangunan Komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan Industri PIER II Pasuruan oleh PT. Sier Puspa Utama ..... 41
- Lampiran 2. Hasil survei lapangan pada pekerjaan Pembangunan Komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan Industri PIER II Pasuruan oleh PT. Sier Puspa Utama ..... 45
- Lampiran 3. Dokumen Kelengkapan Data Administrasi Proyek PT. Sier Puspa Utama ..... 50

# BAB I

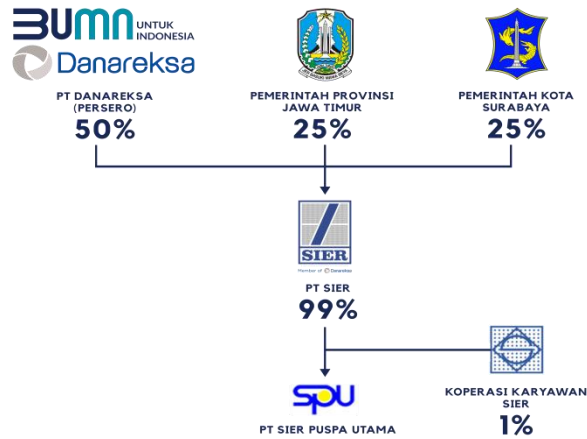
## GAMBARAN UMUM

### I.1 Profil Perusahaan

Merdeka Belajar Kampus Merdeka (MBKM) adalah sebuah program persiapan karir bagi mahasiswa dari Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi (Kemendikbudristek) Republik Indonesia. Program ini memberikan kesempatan bagi mahasiswa untuk belajar selama satu semester di luar program studi dengan jaminan konversi satuan kredit semester (SKS) yang diakui oleh perguruan tinggi atau universitas. Kampus Merdeka memiliki beberapa program unggulan salah satu diantaranya adalah program Magang dan Studi Independen Berertifikat (MSIB). Program MSIB ini bertujuan memberikan kesempatan kepada mahasiswa untuk bekerja di organisasi mitra sebagai *trainee* dan terlibat dalam proyek nyata yang memberikan nilai strategis bagi industri.

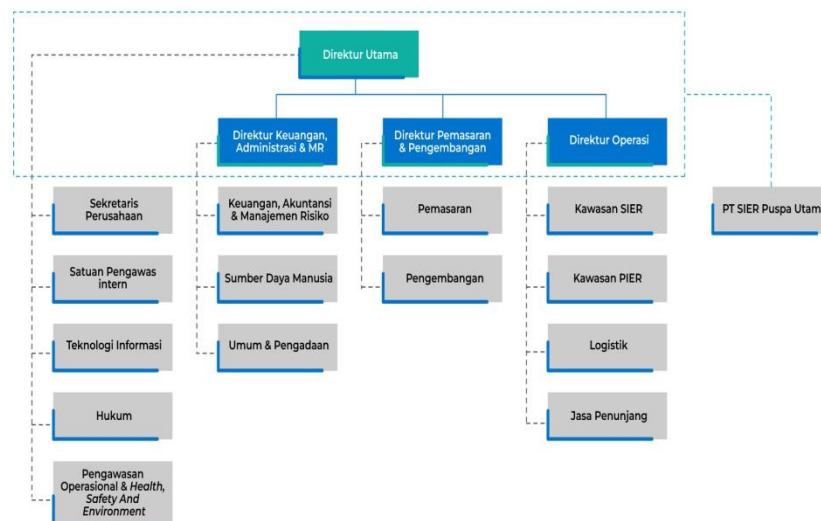
Kampus Merdeka – Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB) telah melakukan kerja sama dengan beberapa mitra. Salah satu mitranya adalah PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut. PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER) merupakan perusahaan dibawah naungan Badan Usaha Milik Negara (BUMN) yang berdiri sejak tanggal 28 Februari 1974. PT. SIER didirikan untuk mendukung dan mengembangkan kawasan industri khususnya di Jawa Timur dengan kepemilikan saham oleh PT. Danareksa Persero sebesar 50%, Pemerintah Provinsi Jawa Timur sebesar 25%, dan Pemerintah Kota Surabaya sebesar 25%. Sebagai kawasan industri terbaik dan terbesar di Jawa Timur, SIER telah mengelola dan mengembangkan 3 wilayah industri diantaranya:

1. Surabaya Industrial Estate Rungkut (SIER) yang memiliki lahan 245 hektar yang telah disewa dan ditempati oleh sekitar 300 perusahaan.
2. Sidoarjo Industrial Estate Berbek (SIEB) yang memiliki lahan seluas 87 hektar yang telah disewa oleh beberapa perusahaan.
3. Pasuruan Industrial Estate Rembang (PIER) yang memiliki lahan 563 hektar yang disediakan untuk investasi para penyewa (*tenant*). Lokasinya terletak 60 km dari Pelabuhan Tanjung Perak Surabaya yang sudah terhubung dengan jalan tol.



**Gambar I.1** Struktur Kepemilikan PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut

PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER) dalam perkembangannya juga telah mendirikan anak perusahaan yaitu PT. Sier Puspa Utama (PT. SPU) yang didirikan pada tanggal 07 Mei 1992 merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang konstruksi dan pengadaan (*supplier*). Dimana kepemilikan saham PT. Sier Puspa Utama yakni PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut sebesar 99% dan Koperasi Karyawan (KOKA) Sier sebesar 1 %. PT. Sier Puspa Utama dalam menjalankan bisninsnya terbagi dalam dua divisi yakni divisi administrasi dan keuangan dan divisi teknik yang mempunyai tugas dan tanggung jawab masing-masing yang berhubungan dengan dunia proyek. Penulis selama kegiatan magang ditempatkan di divisi anak perusahaan PT. SIER tersebut sebagai Pelaksana Pengembangan, Operasional dan Pengawasan.



**Gambar I.2** Struktur Organisasi PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut

## I.2 Deskripsi Kegiatan

Posisi : Pelaksana, Pengembangan, Operasional dan Pengawasan

Divisi : Divisi Teknik di PT. Sier Puspa Utama

Deskripsi : PT. SPU merupakan divisi yang menaungi masalah proyek konstruksi dan pengadaan. Dalam melaksanakan pekerjaan konstruksi, diperlukan pelaksana, operasional dan pengawasan yang baik. Terdapat beberapa capaian kompetensi yang harus dikembangkan dalam pelaksanaan program magang ini, diantaranya:

1. *Agile Leadership*
2. *Driving Innovation & Digitalization*
3. *Agile Leadership*
4. *Project Planning & Execution*
5. *Analytical Problem Solving*

Selama mengikuti kegiatan program Magang Bersertifikat di anak perusahaan PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut yakni pada divisi teknik PT. Sier Puspa Utama, terdapat rincian kegiatan yang dilaksanakan sebagai berikut:

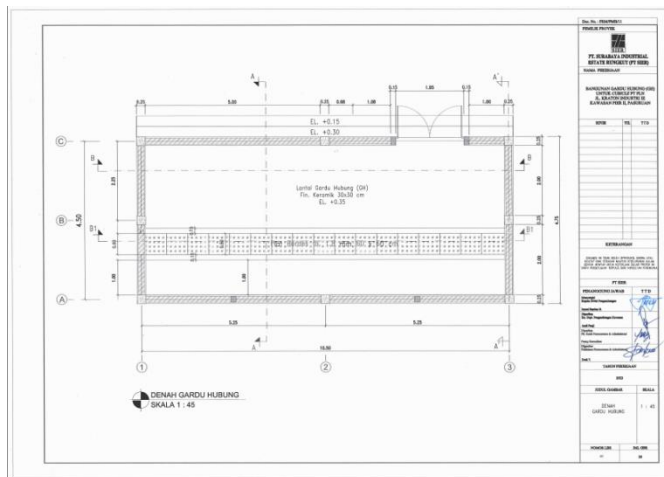
### 1. Pemahaman Dokumen DED

*Detail Engineering Design* atau biasa disingkat DED merupakan perencanaan yang lebih rinci dan lengkap dalam bentuk gambar-gambar design beserta spesifikasi yang siap diaplikasikan di lapangan. Hasil DED juga dapat dijadikan dokumen lelang, semua data yang berkaitan dengan perhitungan struktur bangunan telah tersedia dan mendukung gambar teknis yang rinci beserta metode pelaksanaannya.

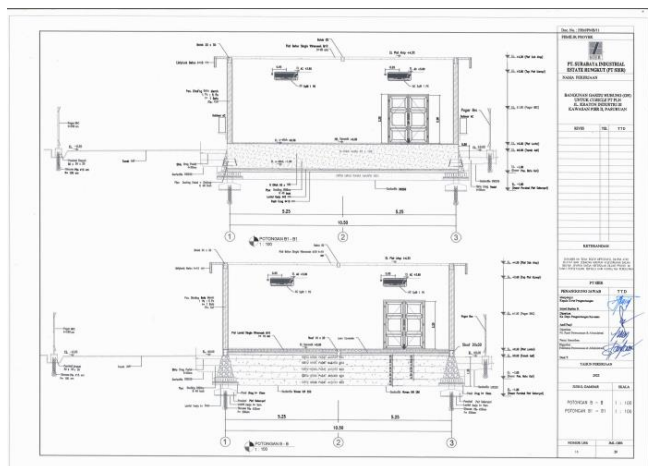
Penerimaan dokumen DED pada *project* atau tugas magang di PT. Sier Puspa Utama pada pekerjaan bangunan Gardu Hubung untuk Cubicle PT. PLN di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan.meliputi:

#### a. Gambar Bestek

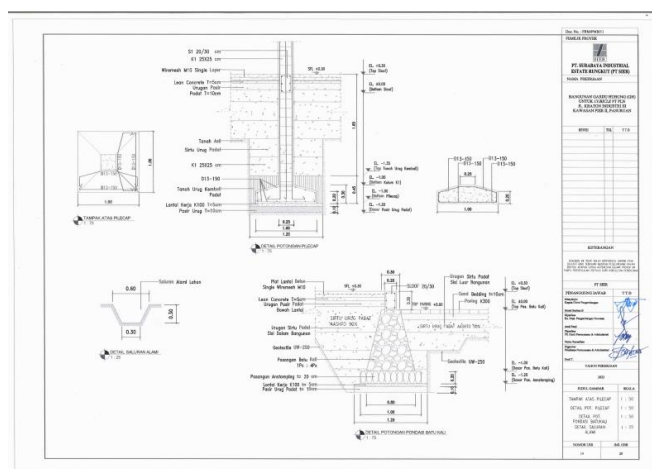
Gambar bestek atau gambar perencanaan meliputi gambar denah, gambar potongan, dan gambar detail pada proyek bangunan Gardu Hubung untuk Cubicle PT. PLN di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan.



**Gambar I.3 Denah Bangunan Gardu Hubung**



**Gambar I.4 Gambar Potongan Bangunan Gardu Hubung**



**Gambar I.5 Gambar Detail Bangunan Gardu Hubung**

b. Rencana Anggaran Biaya (RAB)

RAB merupakan perhitungan keseluruhan harga dari volume satuan pekerjaan. Berikut adalah rekapitulasi anggaran untuk pekerjaan Gardu Hubung.

REKAPITULASI ANGGARAN BIAYA			
PEKERJAAN	: BANGUNAN GARDU HUBUNG (GH) UNTUK CUBICLE PT PLN		
LOKASI	: JL. KRATON INDUSTRI III, KAWASAN PIER II, PASURUAN		
TAHUN ANGGARAN	: 2023		
NO.	ITEM PEKERJAAN	SUB JUMLAH	JUMLAH
I	PEKERJAAN UMUM	Rp 14,000,000.00	Rp 14,000,000.00
II	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 4,131,886.00	Rp 4,131,886.00
III	PEKERJAAN TANAH	Rp 50,862,161.83	Rp 50,862,161.83
IV	PEKERJAAN PERKERASAN PAVING K-300	Rp 22,844,027.04	Rp 22,844,027.04
V	PEKERJAAN PONDASI	Rp 39,653,328.10	Rp 39,653,328.10
VI	PEKERJAAN STRUKTUR BETON	Rp 191,335,712.02	Rp 191,335,712.02
VII	PEKERJAAN PASANGAN & FINISHING	Rp 67,466,215.20	Rp 67,466,215.20
VIII	PEKERJAAN PINTU	Rp 10,158,900.00	Rp 10,158,900.00
IX	PEKERJAAN PAGAR BRC	Rp 36,630,115.35	Rp 36,630,115.35
X	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 20,236,700.00	Rp 20,236,700.00
		<b>JUMLAH</b>	<b>Rp 457,319,045.53</b>
		<b>PPN 11%</b>	<b>Rp 50,305,095.01</b>
		<b>JUMLAH TOTAL</b>	<b>Rp 507,624,140.54</b>
		<b>DIBULATKAN</b>	<b>Rp 507,624,000.00</b>

Gambar I.6 RAB Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung

c. Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS)

RKS mencakup persyaratan mutu dan kuantitas material bangunan, dimensi material bangunan, dan prosedur pemasangan material.

d. Shop Drawing & As Built Drawing

*Shop drawing* merupakan gambar yang dijadikan acuan atau dasar dari sebuah pengerjaan proyek di lapangan. Shop drawing ini nantinya yang akan dijadikan pegangan oleh semua pihak yang terdapat pada proyek tersebut. Sedangkan *as built drawing* merupakan gambar teknis yang dibuat sesuai dengan kondisi terbangun di lapangan yang telah mengalami perubahan selama proses konstruksi berlangsung.

2. Melaksanakan survei lapangan

Metode kerja dalam pelaksanaan pekerjaan merupakan hal yang sangat penting karena tata cara kerja dapat mempengaruhi hasil pekerjaan tersebut. Metode kerja ini harus sesuai dengan Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS). Pengawas harus memperhatikan pekerja yang sedang bekerja, selain memperhatikan pekerja pengawas juga memperhatikan

material yang digunakan. Dalam melaksanakan survei lapangan ini meliputi beberapa item pekerjaan yang disurvei diantaranya:

- a. Pekerjaan Arsitektur
- b. Pekerjaan Struktur
- c. Pekerjaan Detail

Ketiga item pekerjaan tersebut perlu diketahui metode kerjanya karena masing-masing berpengaruh pada bangunan yang dibangun. Jika salah satu item pekerjaan tersebut terdapat kendala terkait metode kerja yang tidak sesuai RKS, maka akan ada konsekuensi lebih lanjut dari pemilik pekerjaan.



**Gambar I.7** *Survei Pekerjaan Struktur pada Pembangunan Komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan & Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, C Kawasan PIER II Pasuruan*

### 3. Pembuatan Mapping Progres Pekerjaan

Progress pekerjaan adalah pekerjaan yang sudah dikerjakan oleh subkon atau mandor sesuai dengan gambar dan rencana kerja dan syarat.

Dalam dunia konstruksi, pengambilan data progres dilapangan merupakan hal yang terpenting. Dalam melaksanakan pengambilan progres tiap minggunya, PT. SPU menggunakan cara yakni dengan mapping atau pemetaan. Penulis ditugaskan untuk membuat peta progres pekerjaan yang sedang berjalan dengan menggunakan *software* Google

Earth dan Microsoft Power Point. Kegunaan pembuatan mapping progres adalah sebagai lampiran laporan mingguan proyek yang berjalan.

#### 4. Mengumpulkan Data Administrasi Proyek

Setiap proyek dibutuhkan administrasi, suatu proyek dapat berjalan dengan baik dan lancar bilamana didukung dengan administrasi yang baik. Administrasi proyek adalah suatu rangkaian kegiatan yang dilakukan untuk menjaga agar sebuah proyek dapat berjalan dengan lancar dan efisien. Administrasi proyek meliputi semua aspek, mulai dari perencanaan hingga pengawasan, agar tujuan proyek dapat dicapai dengan baik.

Pengerjaan proyek di PT. Sier Puspa Utama tidak lepas dengan proses administrasi, beberapa dokumen administrasi yang dibuat sebagai laporan untuk menagih pembayaran proyek yang sedang dikerjakan oleh PT. Sier Puspa Utama. Dokumen administrasi tersebut meliputi:

##### a. Laporan Pendahuluan

- Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK)
- Daftar Personil & Surat Tugas
- Struktur Organisasi
- Kurva S Rencana
- Rencana Anggaran Biaya (RAB) Kontrak
- *Timeline Tool On Site (TOS) & Material On Site (MOS)*
- Berita Acara PCM (*Pre Contruction Meeting*)
- Berita Acara Uitzet
- Dokumentasi Uitzet

##### b. Laporan Akhir

- Kurva S Rencana & Aktual
- Kurva Bulanan & Mingguan
- Laporan Progres Mingguan
- Dokumentasi Progres Mingguan
- Ijin Pelaksanaan Lapangan (IPL)
- Metode Pelaksanaan (MetPel)
- Persetujuan Alat & Material
- Dokumentasi Material

- Surat Jalan Material
- Sertifikat Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN)
- Brosur Material
- Hasil Uji Material
- Surat Dukungan Material
- Berita Acara Chek List
- Berita Acara Serah Terima Pekerjaan (BAST)
- Dokumentasi Checklist
- Laporan K3
- Laporan JSA (*Job Safety Analysis*)

Dari dokumen laporan di atas, dapat diketahui proses administrasi proyek pada PT. Sier Puspa Utama harus lengkap dan memenuhi semua format laporan tersebut. Format laporan-laporan diatas merupakan format yang diberikan dari PT. SIER untuk semua pihak kontraktor yang sedang mengerjakan proyek. Jadi, semua penagihan keuangan kepada PT. SIER sebagai pemilik proyek, kontraktor pelaksana maupun pengawas harus memenuhi syarat-syarat dokumen laporan yang sudah disebutkan di atas.

## BAB II

### AKTIVITAS MINGGUAN

Dalam pelaksanaan kegiatan magang bersertifikat di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut setiap minggunya terdapat laporan kegiatan yang disusun oleh mahasiswa magang. Berikut ini adalah hasil laporan kegiatan magang bersertifikat sebagai Pelaksana Pengembangan Operasional dan Pengawasan pada divisi PT. Sier Puspa Utama selama minggu ke-1 sampai minggu ke-20.

Minggu	Kegiatan
1	<p>Kegiatan yang dilakukan pada saat minggu ke-1 pelaksanaan magang tentu sebagian besar masih pada tahap pengenalan dan pembelajaran mengenai perusahaan secara umum. Kemudian hal lain yang terkait dengan pengenalan budaya dan lingkungan perusahaan, mahasiswa magang yang diterima juga nantinya akan diperkenalkan oleh para mentor-mentor hebat yang sudah dipilih perusahaan. Selain itu, juga masih terdapat beberapa rangkaian kegiatan yang saya ikuti selama minggu ke-1 diantaranya:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Pada hari Senin, 14 Agustus 2023 saya dan teman-teman mahasiswa Magang dan Studi Independen Bersrtifikat (MSIB) <i>batch</i> 5 dari PT. SIER melakukan kegiatan <i>safety introduction</i>. Dimana kegiatan tersebut merupakan kegiatan pengenalan profil perusahaan yang memuat beberapa materi-materi mengenai visi dan misi perusahaan, struktur perusahaan dan penjelasan mengenai proyek atau tugas dari PT. SIER tersebut. Selain itu, pada hari yang sama penulis juga dikenalkan oleh mentor yang akan membimbing saya selama program berlangsung. Kemudian juga pengenalan <i>job desk</i> dan gambaran kerja selama kegiatan magang berjalan, dan yang terakhir adalah mengikuti dan mendengarkan beberapa pesan dari tim MSIB Nasional dalam kegiatan <i>onboarding</i> nasional mahasiswa MSIB</li></ol>

	<p><i>batch 5</i> tahun 2023.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Pada hari Selasa, 15 Agustus 2023 saya melakukan kegiatan pengenalan struktur organisasi anak perusahaan PT. SIER yaitu PT. Sier Puspa Utama (PT. SPU) yang dimana penulis ditempatkan pada divisi anak perusahaan tersebut selama periode magang berlangsung. Selain itu, saya juga menyampaikan hasil evaluasi capaian pembelajaran yang sudah diberikan mentor pada hari senin terkait pembelajaran mengenai <i>Detail Engineering Design</i> (DED) secara keseluruhan pada item pekerjaan untuk proyek yang sedang berjalan.</li> <li>3. Pada hari Rabu, 16 Agustus 2023 saya diberi penugasan oleh mentor terkait Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS) yang harus dipelajari untuk proyek yang sedang berlangsung di daerah kawasan industri PIER Pasuruan. RKS yang saya pelajari mengenai alat dan bahan, deskripsi pekerjaan dan teknik pengerjaan.</li> <li>4. Pada hari Kamis, 17 Agustus 2023 merupakan hari libur kerja. Namun, di PT. SIER pada hari itu mengadakan kegiatan upacara hari kemerdekaan Republik Indonesia ke-78 karena untuk memeriahkan HUT RI ke-78 tersebut maka PT. SIER mengadakan kegiatan lomba-lomba yang diikuti oleh semua karyawan yang saya juga ikut berpartisipasi dalam kegiatan tersebut.</li> <li>5. Pada hari Jumat, 18 Agustus 2023 saya kembali untuk mempelajari tentang metode kerja dari proyek yang sedang berjalan tersebut yang mengenai metode kerja preliminari. Kemudian saya juga mempelajari <i>Bill of Quantity</i> (BQ) pada pekerjaan jalan paving proyek yang berlangsung. Kemudian pada akhir minggu kegiatan saya pun juga melakukan asistensi kepada mentor terkait hasil pembelajaran, kegiatan yang dilakukan maupun penugasan</li> </ol>
--	--

	<p>selama satu minggu yang nantinya akan diberikan koreksi atau respon dari mentor yang mendampingi saya selama kegiatan magang. Jadi, dapat disimpulkan bahwa keseluruhan kegiatan minggu pertama merupakan tahap orientasi baik dari perusahaan, mentor, <i>job desk</i> maupun teman mahasiswa magang.</p>
2	<p>Kegiatan yang telah dilakukan pada saat minggu ke-2 pelaksanaan magang sudah dimulai dengan beberapa tugas yang harus di kerjakan oleh mahasiswa dengan kasus yang kompleks. Tentu pada tahap ini, saya telah mengikuti pembelajaran mengenai beberapa proyek pekerjaan. Berikut beberapa rangkaian kegiatan yang saya ikuti selama minggu ke-2 pelaksanaan magang, diantaranya:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pada hari Senin, 21 Agustus 2023 melakukan kegiatan membuat <i>shop drawing</i> untuk pekerjaan yang akan di survei. Kemudian selain itu, saya juga mempelajari metode kerja dari beberapa item pekerjaan dan menyiapkan laporan mingguan volume pekerjaan untuk pekerjaan atau proyek yang sedang berjalan.</li> <li>2. Pada hari Selasa, 22 Agustus 2023 saya melakukan kegiatan survei langsung beberapa pekerjaan pembangunan di lapangan pada proyek pembangunan komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan Industri PIER II Pasuruan milik PT. Onduline Manufaktur Indonesia. Kemudian disamping kegiatan survei ke lapangan, saya juga membuat progres mingguan per item pekerjaan. Yang terakhir saya melakukan pengawasan terhadap <i>sample</i> pengujian <i>sandcone</i> jalan paving di kawasan BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang.</li> <li>3. Pada hari Rabu, 23 Agustus 2023 saya berkunjung ke</li> </ol>

	<p>proyek di kawasan industri PIER Pasuruan dengan melihat langsung pekerjaan proyek Bozem yang sedang berjalan. Kemudian dari pekerjaan bozem tersebut, saya membuat peta mapping progres dari semua item pekerjaan yang dimulai dari pekerjaan urugan sirtu sampai pekerjaan bozem.</p> <p>4. Pada hari Kamis, 24 Agustus 2023 saya melanjutkan tugas membuat progres mapping aktual pada pembangunan proyek BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan Industri PIER Pasuruan.</p> <p>5. Pada hari Jumat, 25 Agustus 2023 saya tidak mengikuti kegiatan karena sakit.</p>
3	<p>Kegiatan yang telah saya lakukan pada minggu ke-3 pelaksanaan magang di PT. SIER sangatlah beragam. Tentu hal ini dapat dibuktikan dengan beberapa kegiatan yang sudah saya ikuti dan laksanakan. Kegiatan yang dimaksud yaitu studi mengenai proyek pekerjaan yang sedang berjalan yang di titik beratkan kepada kontraktor PT. SIER yaitu anak perusahaan PT. Sier Puspa Utama. Saya sebagai mahasiswa magang juga ikut serta dalam beberapa kegiatan pada pekerjaan proyek tersebut sesuai dengan arahan dari mentor. Berikut beberapa rangkaian kegiatan yang saya ikuti selama minggu ke-3 pelaksanaan magang, diantaranya:</p> <p>1. Pada hari Senin, 28 Agustus 2023 saya membuat mapping progres aktual pada proyek BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri No. 14 A, B, dan C kawasan Industri PIER II, Pasuruan minggu ke-10. Kemudian juga membuat data progres volume item pekerjaan pada proyek yang sama pada minggu ke-10 yang dilanjutkan dengan menginput atau memasukkan data progres dan data <i>action plan</i> untuk rencana progres pekerjaan minggu ke-11.</p> <p>2. Pada hari Selasa, 29 Agustus 2023 saya melihat progres</p>

	<p>pekerjaan persiapan pada pekerjaan pembangunan BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C kawasan Industri PIER II, Pasuruan untuk pengambilan data progres dan data <i>action plan</i>. Kemudian setelah pengambilan data, dilanjutkan dengan pembuatan mapping progres aktual dari pekerjaan yang berjalan.</p> <p>3. Pada hari Rabu, 30 Agustus 2023 saya mengikuti kegiatan onboarding peserta magang yang diadakan oleh pihak mitra yaitu PT. SIER dan mengikuti beberapa kegiatan pelatihan diantaranya, materi mengenai “<i>Driving Innovation and Digitalization</i>” yang disampaikan oleh koordinator MSIB PT. SIER. Kemudian materi mengenai “<i>Magang dan Kunci Pencapaian Profesi dan Karir Idaman</i>” yang disampaikan oleh Direktur Utama PT. SIER.</p> <p>4. Pada hari Kamis, 31 Agustus 2023 melanjutkan revisi mapping progres aktual dari mapping progres tergambar pada pekerjaan pembangunan BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C kawasan Industri PIER II, Pasuruan.</p> <p>5. Pada hari Jumat, 1 September 2023 adalah evaluasi kegiatan selama seminggu dengan mentor. Kemudian, saya juga mempelajari beberapa RKS dengan aktual <i>project</i> dari pekerjaan yang sedang berjalan dilapangan.</p>
4	<p>Kegiatan yang telah saya lakukan pada minggu ke-4 pelaksanaan magang di PT. SIER sangat kompleks. Sebab saya mendapatkan beberapa tugas dari mentor dengan kegiatan inti yaitu mengenai pekerjaan proyek. Kegiatan yang dimaksud bertujuan supaya lebih dapat dan cepat memahami mengenai proyek pekerjaan yang sedang berjalan di lapangan. Berikut ini beberapa rangkaian kegiatan yang telah saya ikuti sesuai dengan arahan mentor selama minggu ke-4 pelaksanaan magang, antara lain:</p>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terdapat dua kegiatan pada hari Senin, 4 September 2023 yaitu menyiapkan <i>shop drawing</i> untuk orientasi ke proyek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang Onduline kemudian saya juga melakukan pengambilan data progres dan <i>action plan</i> untuk pemetaan progres pekerjaan konstruksi proyek Onduline.</li> <li>2. Kemudian pada hari Selasa, 5 September 2023 saya melakukan orientasi site ke proyek BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C kawasan Industri PIER II, Pasuruan untuk melihat progres pekerjaan per tahapan konstruksi yang sedang berjalan.</li> <li>3. Untuk kegiatan pada hari Rabu, 6 September 2023 adalah menyiapkan dokumen Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) untuk penyesuaian pekerjaan di lapangan dan membuat maaping progres mingguan minggu ke-12 proyek pekerjaan BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang Onduline Pasuruan.</li> <li>4. Hari Kamis, 7 September 2023 kegiatan saya adalah mendata tiga proyek baru dari PT. SIER Puspa Utama dimana lokasi proyek tersebut berada di Kawasan PIER Pasuruan yang isi data tersebut memuat beberapa poin yaitu nama pekerjaan, nilai proyek, jangka waktu pengerjaan, kemudian masa retensi maupun kebutuhan personil.</li> <li>5. Kemudian terakhir, kegiatan yang saya lakukan pada hari Jumat, 8 September 2023 adalah menyiapkan beberapa dokumen <i>Detail Engineering Design</i> (DED) dari item pekerjaan yang sedang berjalan untuk dilakukan orientasi lapangan pada minggu selanjutnya. Kemudian kegiatan lain, saya juga melakukan asistensi dengan mentor terkait pembelajaran maupun pekerjaan yang sudah diberikan untuk mengetahui sejauh mana pemahaman mengenai pekerjaan yang sudah diberikan.</li> </ol>
--	--

5	<p>Kegiatan yang saya lakukan selama minggu ke-5 pelaksanaan magang di PT. SIER sudah mulai dengan pekerjaan inti. Dimana pekerjaan inti tersebut meliputi beberapa item pekerjaan. Dimulai dari pekerjaan persiapan sampai dengan bagian struktur bangunannya. Topik atau pembahasannya adalah mengenai pembangunan Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C kawasan industri PIER II Pasuruan. Berikut beberapa rangkaian kegiatan yang telah saya lakukan selama minggu ke-5 pelaksanaan magang, antara lain:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Menyiapkan dokumen <i>Detail Engineering Design</i> (DED) pada Pekerjaan Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang Kawasan PIER untuk orientasi pada saat ke lapangan, yang meliputi: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. DED pekerjaan urugan sirtu</li> <li>b. DED pekerjaan pondasi strouss Area BPSP</li> <li>c. DED pekerjaan pagar keliling</li> <li>d. DED pekerjaan jalan paving</li> <li>e. DED pekerjaan dinding penahanan tanah</li> <li>f. DED pekerjaan turap bozem</li> </ol> </li> <li>2. Melakukan observasi ke lapangan dan melakukan dokumentasi pada setiap pekerjaan yang berjalan di lapangan pada proyek Pekerjaan Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang milik PT. Onduline Manufaktur Indonesia di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan Industri PIER II Pasuruan.</li> <li>3. Melakukan pengecekan untuk kesesuaian pekerjaan pada Rencana Kerja &amp; Syarat-Syarat (RKS) terhadap beberapa item pekerjaan yang berjalan: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Pekerjaan pagar keliling</li> <li>b. Pekerjaan dinding penahan tanah</li> </ol> </li> </ol>
---	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>c. Pekerjaan bozem</li> <li>d. Pekerjaan galian tanah untuk pondasi area BPSP</li> <li>e. Pekerjaan jalan paving</li> </ul> <p>4. Pembuatan mapping progres aktual pada beberapa item pekerjaan yang sudah berjalan proyek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang kawasan industri PIER II Pasuruan meliputi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Mapping progres pada pekerjaan pemadatan sirtu</li> <li>b. Mapping progres pada pekerjaan pemasangan pondasi strouss area bangunan</li> <li>c. Mapping progres pada pekerjaan pagar keliling</li> <li>d. Mapping Progres pada pekerjaan jalan paving</li> <li>e. Mapping progres pada pekerjaan dinding penahan tanah</li> <li>f. Mapping progres pada pekerjaan bozem.</li> </ul> <p>5. Merevisi gambar <i>As Built Drawing</i> pada proyek pekerjaan pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya di kawasan PIER Pasuruan dan melakukan kegiatan evaluasi periode bulan Agustus 2023 dengan mentor yang digunakan untuk laporan magang kampus sebagai syarat konversi mata kuliah selama periode kegiatan magang.</p>
6	<p>Aktivitas selama minggu ke-6 pelaksanaan magang di PT. SIER sudah mulai terlihat dalam memahami tiap pekerjaan yang berjalan baik dari pekerjaan persiapan maupun pekerjaan bangunannya. Saat ini proyek yang sedang saya ikuti mengenai pembangunan Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C kawasan PIER II Pasuruan. Selama pelaksanaan magang minggu ke-6, kegiatan yang saya ikuti antara lain:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Menyiapkan dokumen <i>Shop Drawing</i> dan Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) untuk orientasi ke <i>site</i>, yang meliputi: <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Pekerjaan urugan sirtu</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>b. Pekerjaan pondasi strouss pile Area BPSP</li> <li>c. Pekerjaan pagar keliling</li> <li>d. Pekerjaan jalan paving</li> <li>e. Pekerjaan dinding penahan tanah</li> <li>f. Pekerjaan turap bozem</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Melakukan kegiatan orientasi ke lapangan untuk mengetahui metode pelaksanaan pekerjaan dan progres dari setiap item pekerjaan yang berjalan.</li> <li>3. Pembuatan mapping progres pada beberapa item pekerjaan yang sudah berjalan proyek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang milik PT. Onduline Manufaktur Indonesia kawasan PIER Pasuruan meliputi, mapping progres pada pekerjaan pemadatan sirtu, mapping progres pada pekerjaan pemasangan pondasi batu kali dan pengeboran <i>strouss</i> area bangunan, mapping progres pada pekerjaan pagar keliling, mapping progres pada pekerjaan jalan paving, mapping progres pada pekerjaan dinding penahan tanah, mapping progres pada pekerjaan bozem.</li> <li>4. Membuatkan <i>shop drawing</i> untuk pekerjaan area bozem yang terdapat <i>redesign</i> gambar kemudian saya juga melakukan scan dokumen undangan mitra PT. Sier Puspa Utama dari Kejaksaan Negeri Surabaya.</li> <li>5. Menyelesaikan pembuatan laporan akhir MSIB untuk Bab 1 dan membuat laporan asistensi untuk didiskusikan dengan mentor terkait pembelajaran ataupun kegiatan yang sudah dilaksanakan selama minggu ke enam.</li> </ol>
7	<p>Aktivitas pada minggu ke-7 pelaksanaan magang di PT. SIER cukup seru dan menarik karena bersamaan dengan libur nasional pada hari kamis, 28 September 2023. Oleh karena itu, saya ditugaskan oleh mentor untuk tetap mengerjakan tugas sesuai</p>

	<p>dengan jadwal yang sudah ditentukan dengan pekerjaan yang saat ini berjalan yaitu proyek pembangunan kompleks Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan PIER II, Pasuruan. Selama pelaksanaan magang minggu ke-7, rincian kegiatan saya sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Menyiapkan beberapa dokumen <i>Shop Drawing</i> untuk orientasi ke <i>site</i>, yang meliputi beberapa pekerjaan diantaranya pekerjaan urugan sirtu, pekerjaan pondasi area BPSP, pekerjaan pagar keliling, pekerjaan jalan paving, pekerjaan dinding penahan tanah, dan pekerjaan bozem.</li> <li>2. Melakukan kegiatan observasi dan orientasi lapangan untuk mengetahui metode pelaksanaan pekerjaan dan progres dari setiap item pekerjaan yang berjalan dengan melakukan wawancara kepada <i>supervisor</i> lapangan.</li> <li>3. Pembuatan mapping progres pada beberapa item pekerjaan yang sudah berjalan proyek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang kawasan industri PIER II Pasuruan meliputi: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Mapping progres pada pekerjaan pemadatan sirtu area bangunan</li> <li>b. Mapping progres pada pekerjaan pemasangan pondasi batu belah</li> <li>c. Mapping progres pada pekerjaan pagar keliling</li> <li>d. Mapping progres pada pekerjaan dinding penahan tanah</li> <li>e. Mapping progres pada pekerjaan bozem</li> </ol> </li> <li>4. Membuatkan dan merevisi gambar <i>shop drawing</i> untuk pekerjaan pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya, Kawasan PIER, Pasuruan.</li> </ol>
8	<p>Dalam minggu ke-8 pelaksanaan magang di PT. SIER telah berjalan dengan cukup menarik. Hal ini disebabkan oleh</p>

	<p>dukungan dan bimbingan mentor yang kuat sehingga pelaksanaan magang minggu ke delapan berjalan dengan baik. Terdapat beberapa kesimpulan kegiatan selama minggu ke-8 yaitu sebagai berikut.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Membuat gambar <i>shop drawing</i> pekerjaan Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang milik PT. Onduline Manufaktur Indonesia dan <i>shop drawing</i> pekerjaan pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya Kawasan PIER Pasuruan. Hasil yang diperoleh dari pembuatan <i>shop drawing</i> ini yaitu mahasiswa dapat mengerti dan memahami arti penting <i>shop drawing</i> dari tiap item pekerjaan yang sedang berjalan di lapangan dan digunakan sebagai acuan gambar kerja oleh para pekerja di lapangan.</li> <li>2. Melakukan kegiatan observasi dan orientasi ke lapangan. Hasil yang didapatkan dari orientasi tersebut untuk mengetahui progres dan metode pelaksanaan pekerjaan dari setiap item pekerjaan yang berjalan dengan melakukan wawancara kepada <i>supervisor engineer</i>.</li> <li>3. Pembuatan mapping pada beberapa item pekerjaan yang sudah berjalan proyek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang kawasan industri PIER II Pasuruan meliputi:       <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Mapping progres pada pekerjaan pemadatan sirtu area bangunan</li> <li>b. Mapping progres pada pekerjaan pemasangan pondasi batu belah</li> <li>c. Mapping progres pada pekerjaan pagar keliling</li> </ol> <p>Hasil dari pemetaan progres ini adalah untuk mengetahui keadaan aktual dilapangan sejauh mana pekerjaan berjalan.</p> </li> <li>4. Membuat rekapitulasi data terkait pengiriman pasir dan batu (sirtu) kelas A untuk pekerjaan Bangunan Pabrik Siap Pakai</li> </ol>
--	--

	<p>(BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang yang sedang berjalan. Hasil yang diperoleh dalam membuat rekapitulasi ini adalah untuk mempermudah pengguna dalam menemukan suatu data yang diperlukan nantinya.</p>
9	<p>Aktivitas dalam minggu ke-9 pelaksanaan magang di anak perusahaan PT. SIER yaitu PT. Sier Puspa Utama berjalan dengan cukup baik. Hal ini dikarenakan adanya bimbingan dari mentor yang setiap hari selalu mengawasi dan mendidik dengan baik sehingga pelaksanaan kegiatan magang minggu ke sembilan berjalan dengan baik. Selanjutnya, terdapat kesimpulan atau hasil dari beberapa kegiatan yang dilaksanakan selama minggu ke-9 antara lain:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Menyiapkan dokumen <i>shop drawing</i> pekerjaan berjalan pada proyek pembangunan kompleks Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP) di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan. Hasil yang diperoleh yaitu mahasiswa menjadi dapat memahami arti penting dari dokumen <i>shop drawing</i> suatu pekerjaan yang digunakan sebagai acuan gambar kerja oleh para pekerja di lapangan.</li> <li>2. Melakukan pengenalan per tahapan konstruksi atau kegiatan orientasi ke lapangan pada pekerjaan poin 1. Hasil yang diperoleh adalah untuk mengetahui metode pengambilan progres dan metode pelaksanaan pekerjaan dari setiap pekerjaan yang berjalan di lapangan dengan tetap berpegang pada Rencana Kerja &amp; Syarat-Syarat (RKS) pekerjaan.</li> <li>3. Membuat pemetaan progres aktual pada beberapa item pekerjaan yang sudah berjalan proyek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP) kawasan industri PIER II Pasuruan meliputi: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Pemetaan progres pada pekerjaan pemadatan sirtu area BPSP</li> <li>b. Pemetaan progres pada pekerjaan pemasangan pondasi</li> </ol> </li> </ol>

	<p>batu belah dan pemasangan kolom maupun sloof</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>c. Pemetaan progres pada pekerjaan pemasangan pagar keliling</li> <li>d. Pemetaan progres pada pekerjaan pemasangan U-Ditch drainase</li> <li>e. Pemetaan progres pada pekerjaan <i>finishing</i> dinding penahan tanah.</li> <li>f. Pemetaan progres pada pekerjaan pengecoran dinding bozem.</li> </ol> <p>Hasil dari pemetaan progres ini adalah untuk mengetahui aktualisasi dilapangan sejauh mana pekerjaan sedang dikerjakan.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. Membuat struktur organisasi dari perusahaan magang yaitu PT. SIER dan penempatan magang yaitu PT. Sier Puspa Utama untuk kelengkapan dokumen laporan akhir MSIB yang memuat nama dan jabatan personel.</li> </ol>
10	<p>Aktivitas pada minggu ke-10 pelaksanaan magang di divisi PT. Sier Puspa Utama (PT. SPU) berjalan dengan baik. Hal ini dikarenakan terdapat beberapa tugas yang telah diselesaikan dengan baik dan sesuai jadwal. Hal ini tak lepas dari arahan mentor yang setiap hari selalu mengawasi dan mendidik peserta magang, sehingga pelaksanaan kegiatan magang minggu ke sepuluh berjalan dengan baik. Dalam pelaksanaan kegiatan minggu ke-10, terdapat kesimpulan atau hasil kegiatan yang dilaksanakan sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Menyiapkan gambar <i>shop drawing</i> pada pekerjaan yang berjalan diantaranya proyek pembangunan komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang milik PT. Onduline Manufaktur Indonesia kawasan industri PIER II Pasuruan. Hasil yang diperoleh ketika menyiapkan dokumen ini adalah untuk mengetahui</li> </ol>

	<p>pentingnya dokumen <i>shop drawing</i> pada suatu pekerjaan proyek.</p> <p>2. Melakukan kegiatan orientasi ke lapangan pada dua pekerjaan. Pertama, proyek pembangunan kompleks Bangunan Pabrik Siap Pakai, Jalan dan Infrastruktur Penunjang milik PT. Onduline Manufaktur Indonesia. Kedua, proyek pembangunan Jalan dan Infrastruktur Penunjang milik PT. Evergreen Indonesia Pasuruan dengan meninjau pekerjaan yang berjalan dengan apakah sudah sesuai dengan gambar <i>shop drawing</i>. Hasil yang diperoleh yaitu untuk mengetahui pelaksanaan pekerjaan di lapangan.</p> <p>3. Membuat pemetaan progres tergambar dan aktual pada beberapa item pekerjaan yang sudah berjalan dua proyek pertama proyek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang kawasan PIER II Pasuruan dan proyek Jalan dan Infrastruktur Penunjang PT. Evergreen Indonesia Pasuruan yang meliputi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Pada proyek pembangunan kompleks Bangunan Pabrik Siap Pakai, Jalan dan Infrastruktur Penunjang PT. Onduline Manufaktur Indonesia Jl. Kraton Industri IV Kawasan PIER II Pasuruan. <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Pemetaan progres pada pekerjaan pemadatan sirtu area BPSP</li> <li>b. Pemetaan progres pada pekerjaan pemasangan pondasi batu belah dan pemasangan kolom maupun sloof</li> <li>c. Pemetaan progres pada pekerjaan pagar keliling</li> <li>d. Pemetaan progres pada pekerjaan drainase</li> <li>e. Pemetaan progres pada pekerjaan dinding penahan tanah</li> <li>f. Pemetaan progres pada pekerjaan bozem.</li> </ol> </li> <li>2) Pada proyek pembangunan Jalan dan Infrastruktur Penunjang PT. Evergreen Indonesia Pasuruan Jl. Kraton</li> </ol>
--	---

	<p>Industri IV Kawasan PIER II Pasuruan.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Pemetaan progres pekerjaan jalan akses</li> <li>b. Pemetaan progres pekerjaan jalan paving</li> <li>c. Pemetaan progres pekerjaan box culvert</li> </ol> <p>Hasil dari pemetaan progres ini adalah untuk mengetahui aktualisasi pekerjaan dilapangan dan aktualisasi progres pekerjaan.</p> <p>4. Scan dokumen pengujian material untuk proyek pekerjaan Pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya kawasan PIER Pasuruan. Hasil dari kegiatan tersebut adalah memudahkan dalam proses pengarsipan dokumen perusahaan.</p>
11	<p>Selama minggu ke-11 pelaksanaan magang di divisi PT. Sier Puspa Utama (PT. SPU) kegiatan yang dilakukan berjalan dengan baik. Untuk mendukung mahasiswa menjadi lebih kompeten terkait dunia pekerjaan proyek bangunan, maka mahasiswa perlu terjun langsung ke lapangan. Dalam pelaksanaan magang arahan mentor selalu menjadi bagian yang penting dalam pelaksanaan magang karena setiap hari selalu mengawasi, memberi arahan dan mendidik peserta magang untuk tetap semangat dalam bekerja sehingga pelaksanaan kegiatan magang berjalan dengan baik. Dalam pelaksanaan kegiatan minggu ke-11 ini, ada beberapa kesimpulan dari kegiatan yang dilaksanakan yakni sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Membuat rekapitulasi data mengenai ijin pelaksanaan lapangan (IPL) dan metode pelaksanaan pekerjaan (MetPel) pada proyek pekerjaan crossing pipa air limbah PT. Njati di Jl. Rembang Industri IA kawasan PIER Pasuruan untuk digunakan sebagai laporan proyek perusahaan. Hasil yang diperoleh ketika merekap data ini adalah supaya mudah dalam mencari dokumen perusahaan di kemudian hari.</li> <li>2. Membuat rekapitulasi terkait kebutuhan bahan dan material</li> </ol>

	<p>proyek pada pekerjaan Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan, dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan untuk digunakan sebagai laporan keuangan dan administrasi proyek.</p> <p>3. Melakukan orientasi ke <i>site</i> pada proyek pembangunan kompleks Bangunan Pabrik Siap Pakai, Jalan dan Infrastruktur Penunjang milik PT. Onduline Manufaktur Indonesia dan proyek pembangunan Jalan dan Infrastruktur Penunjang PT. Evergreen Indonesia Pasuruan dengan meninjau kesesuaian pekerjaan berdasarkan Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS). Hasil yang diperoleh yaitu untuk mengetahui metode pelaksanaan pekerjaan di lapangan dan untuk mengetahui progres pekerjaan di lapangan.</p> <p>4. Membuat pemetaan progres dari pekerjaan sesuai poin nomor 3 yaitu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Pada proyek pembangunan kompleks Bangunan Pabrik Siap Pakai, Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II, Pasuruan milik PT. Onduline Manufaktur Indonesia. <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Pemetaan progres pada pekerjaan pemadatan sirtu area BPSP</li> <li>b. Pemetaan progres pada pekerjaan pemasangan pondasi batu belah dan pemasangan kolom baja</li> <li>c. Pemetaan progres pada pekerjaan pagar keliling</li> <li>d. Pemetaan progres pada pekerjaan jalan paving</li> <li>e. Pemetaan progres pada pekerjaan dinding penahan tanah</li> <li>f. Pemetaan progres pada pekerjaan bozem</li> </ol> </li> <li>2) Pada proyek pembangunan Jalan dan Infrastruktur Penunjang milik PT. Evergreen Indonesia Pasuruan di Jl. Kraton Industri IV Kawasan PIER II Pasuruan.</li> </ol>
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Pemetaan progres pekerjaan jalan paving</li> <li>b. Pemetaan progres pekerjaan DPT dan saluran induk</li> <li>c. Pemetaan progres pekerjaan saluran sekunder</li> </ul> <p>Hasil dari pemetaan progres ini adalah untuk mengetahui aktualisasi pekerjaan dilapangan dan aktualisasi progres pekerjaan yang mengacu pada laporan mingguan dari <i>site manager</i> proyek.</p>
12	<p>Minggu ke-12 pelaksanaan magang di PT. SIER terdapat beberapa kegiatan yang dijalankan. Dalam penempatannya di PT. SPU, terdapat beberapa tugas atau project yang diberikan oleh mentor. Maka dari itu, untuk memperoleh hasil yang baik, arahan dan bimbingan mentor merupakan hal yang paling terpenting. Dalam pelaksanaan kegiatan minggu ke-12, terdapat beberapa kesimpulan dari kegiatan yang dijalankan diantaranya sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Membuat struktur organisasi untuk laporan pendahuluan proyek yang terdiri dari 2 proyek yaitu proyek Pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya Kawasan PIER Pasuruan dan proyek Gardu Hubung untuk <i>Cublice</i> PT. PLN di Jl. Kraton Industri IV Kawasan PIER II Pasuruan. Hasil yang diperoleh dari pembuatan struktur organisasi ini adalah supaya pihak perusahaan mengetahui karyawan yang bekerja pada proyek tersebut. Selain itu, digunakan sebagai kelengkapan dokumen perusahaan.</li> <li>2. Membuat surat tugas personel untuk kelengkapan dokumen laporan pendahuluan proyek perusahaan. Dimana di dalam surat tugas tersebut memuat nama personel dan jabatan personel yang diberitugaskan oleh plt. Direktur PT SPU.</li> <li>3. Melakukan kegiatan orientasi ke lapangan untuk melihat progres pekerjaan pada proyek Jalan dan Infrastruktur Penunjang PT. Evergreen Indonesia Pasuruan di Jl. Kraton</li> </ol>

	<p>Industri IV kawasan industri PIER II Pasuruan yang kemudian dibuatkan laporan pemetaan progres yang telah dilakukan pengecekan dari beberapa item pekerjaan yaitu pada pekerjaan pemadatan jalan paving, pekerjaan galian saluran induk, pekerjaan galian saluran sekunder dan pekerjaan pembongkaran saluran box culvert.</p> <p>4. Membuat pemetaan progres untuk pekerjaan Jalan &amp; Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri IV Kawasan PIER Pasuruan setelah melakukan orientasi ke lapangan dan mendapat laporan progres mingguan dari <i>site manager</i> yang meliputi pemetaan pekerjaan pemadatan jalan, pemetaan pekerjaan galian saluran induk, dan pemetaan pekerjaan galian saluran sekunder.</p> <p>5. Merevisi dan melengkapi dokumen ijin pelaksanaan lapangan (IPL) dan metode pelaksanaan (MetPel) pekerjaan untuk proyek Crossing Pipa PT. Njati di kawasan industri PIER Pasuruan yang memuat jumlah personel, pekerjaan yang dilakukan dan deskripsi pekerjaan.</p> <p>6. Merevisi beberapa dokumen untuk pekerjaan Crossing Pipa Saluran Air Limbah PT. Njati di Jl. Rembang Industri IA Kawasan PIER Pasuruan yang meliputi revisi <i>shop drawing</i> dan revisi <i>as built drawing</i> untuk melengkapi dokumen pendahuluan proyek yang sudah selesai kemudian diserahkan ke divisi pengembangan PT. SIER yang kemudian diserahkan ke divisi pengawasan untuk dilakukan pengecekan sebagai dokumen telah selesainya pekerjaan.</p>
13	<p>Selama minggu ke-13 pelaksanaan magang di PT. SIER terdapat beberapa kegiatan yang dilakukan. Dalam pelaksanaan magang di divisi PT. SPU, ada beberapa project yang diberikan oleh mentor. Oleh karena itu, demi mendapatkan hasil yang maksimal, maka mahasiswa harus tetap belajar dengan tetap memperhatikan</p>

	<p>arahan mentor. Kemudian terdapat beberapa kesimpulan kegiatan selama pelaksanaan kegiatan magang minggu ke-13 diantaranya sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"><li data-bbox="496 405 1351 712">1. Menyerahkan dokumen proyek Gardu Hubung untuk <i>Cubicle</i> PT. PLN dan proyek pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya kawasan PIER Pasuruan yang sudah direvisi sebelumnya ke divisi Pengembangan SIER untuk dikoreksi dan ditandatangani oleh kepala divisi sebagai laporan pendahuluan proyek perusahaan.</li><li data-bbox="496 734 1351 880">2. Scan beberapa dokumen laporan uji tekan paving untuk kelengkapan laporan proyek pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya Kawasan Industri PIER Pasuruan.</li><li data-bbox="496 902 1351 1160">3. Membuat struktur organisasi pada pekerjaan pembangunan komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan PIER II Pasuruan untuk melengkapi laporan pendahuluan proyek.</li><li data-bbox="496 1182 1351 1373">4. Membuat daftar atau list semua proyek pekerjaan yang sedang dikerjakan oleh PT. Sier Puspa Utama (PT. SPU) untuk mengetahui proyek yang sedang berjalan dan dokumen yang masih belum selesai.</li><li data-bbox="496 1395 1351 1597">5. Melengkapi dokumen proyek pekerjaan crossing pipa saluran air limbah PT. Njati di Jl. Rembang Industri IA PIER Pasuruan yang memuat dokumentasi laporan mingguan dan membuat dokumen persetujuan bahan &amp; material proyek.</li><li data-bbox="496 1619 1351 1989">6. Merevisi dokumen struktur organisasi dari proyek pembangunan komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14, A, B, dan C Kawasan PIER II, Pasuruan yang kemudian membuat surat tugas personel untuk proyek tersebut yang digunakan sebagai kelengkapan dokumen laporan proyek perusahaan.</li></ol>
--	--

	<p>7. Mengikuti kegiatan rapat, evaluasi dan diskusi untuk presentasi laporan progres mingguan untuk proyek Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri IV bersama divisi pengawasan, operasional, dan HSE PT. SIER dengan tujuan untuk mengetahui capaian progres tiap item pekerjaan selama satu minggu.</p>
<p>14</p>	<p>Pada periode minggu ke-14 magang bersertifikat di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER), terdapat beberapa project yang diberikan oleh mentor sesuai dengan jadwal kegiatan pelaksanaan magang di divisi PT. Sier Puspa Utama. Terdapat beberapa kesimpulan dari project yang diberikan mentor selama pelaksanaan kegiatan magang minggu ke-14 yakni sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Merevisi dokumen surat tugas, lampiran brosur dari approval material yang sudah ada, dan jadwal kedatangan material (MOS) dari proyek crossing saluran air limbah PT. Njati Jl. Rembang Industri No. IA Kawasan PIER, Pasuruan. Dalam hal ini, dokumen tersebut sudah di ajukan ke divisi Pengembangan SIER, namun masih terdapat beberapa dokumen yang harus direvisi.</li> <li>2. Merevisi struktur organisasi dan surat penugasan dari proyek pembangunan komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C, Kawasan Industri PIER II Pasuruan. Hal ini dikarenakan terdapat pergantian personel pada pekerjaan tersebut.</li> <li>3. Merevisi dan melengkapi beberapa dokumen dari pekerjaan Gardu Hubung untuk Cubicle PT PLN di Jl. Kraton Industri III kawasan PIER II Pasuruan yang meliputi dokumen Rencana Anggaran Biaya (RAB) kontrak, Jadwal Rencana Kedatangan Alat (TOS), Jadwal Rencana Kedatangan</li> </ol>

	<p>Material (MOS), Berita Acara Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN), Shop Drawing pada lampiran Ijin Pelaksanaan Lapangan (IPL), dan beberapa dokumen pendukung pada Approval Material seperti brosur material, sertifikat TKDN, dan hasil uji material. Hal ini dilakukan untuk melengkapi dokumen akhir proyek yang meliputi laporan pendahuluan, laporan bulanan, dan laporan K3.</p> <p>4. Merevisi dokumen proyek Gardu Hubung untuk <i>Cubicle</i> PT PLN di Jl. Kraton Industri III kawasan PIER II Pasuruan yang meliputi dokumen Ijin Pelaksanaan Lapangan (IPL) - Metodologi Pelaksanaan (MetPel), <i>As Built Drawing</i>, Foto Material, Cover Laporan Bulanan, dan Approval Material. Diketahui dokumen tersebut masih belum lengkap sehingga perlu direvisi.</p> <p>5. Membuat mapping progres mingguan proyek Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri No. IV Kawasan PIER II Pasuruan. Pemetaan progres tersebut meliputi pemetaan pada pekerjaan galian tanah saluran induk, pekerjaan galian tanah dan pembuangan tanah bekas galian saluran sekunder, pekerjaan pemadatan jalan, pekerjaan pondasi batu kali saluran eksisiting.</p> <p>6. Mengecek rekapitulasi pembelian kebutuhan bahan dan material lapangan untuk proyek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C PIER II Pasuruan kemudian proyek Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri IV PIER II Pasuruan kemudian proyek Infrastruktur di Jl. Kraton Industri No. 5 kawasan PIER II Pasuruan dan juga proyek Design and Built Perataan Lahan di Jl. Kraton Industri IV PIER II Pasuruan. Tujuannya untuk mengetahui besaran biaya yang dikeluarkan untuk dibuatkan Surat Perintah Pembayaran Uang (SPPU).</p>
--	---

15	<p>Periode minggu ke-15 pelaksanaan magang bersertifikat di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER), terdapat beberapa project yang diberikan oleh mentor dalam penempatannya di PT. Sier Puspa Utama. Beberapa kesimpulan dari project yang diberikan mentor selama pelaksanaan kegiatan magang minggu ke-15 diantaranya adalah:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Merevisi lampiran dokumentasi material untuk <i>approval</i> material proyek Crossing Pipa Saluran Air Limbah PT. Njati di Jl. Rembang Industri IA kawasan PIER Pasuruan karena dokumen tersebut sudah dalam masa pengajuan ke divisi pengembangan SIER namun masih belum lengkap sehingga perlu direvisi.</li> <li>2. Merevisi lampiran dokumentasi Chek List pada proyek Gardu Hubung Jl. Kraton Industri IV Kawasan PIER II Pasuruan yang masih kurang sesuai yang kemudian di approved ke divisi pengawasan SIER untuk di cek kembali sebagai bagian dari laporan pendahuluan dan bulanan proyek.</li> <li>3. Melakukan scan brosur material untuk lampiran laporan beberapa proyek yang sudah selesai maupun yang masih berjalan diantaranya brosur material pipa merek Vinilon dan brosur material baja tulangan merek PT. Hanil Jaya Steel.</li> <li>4. Membuat pemetaan progres pada beberapa item pekerjaan untuk pekerjaan Pembangunan Komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri No. 14 A, B, dan C kawasan PIER II, Pasuruan. Meliputi pemetaan pekerjaan pasangan sloof, kolom dan balok, pemetaan pekerjaan pasangan bata merah, pemetaan pekerjaan atap, pemetaan pekerjaan pagar keliling, pemetaan pekerjaan drainase, pemetaan pekerjaan jalan, pemetaan pekerjaan bozem, dan pemetaan pekerjaan saluran ai bersih.</li> <li>5. Merevisi kembali beberapa dokumen diantaranya struktur</li> </ol>
----	---

	<p>organisasi, daftar personel dan lampiran foto dokumentasi mingguan dari proyek Crossing Saluran Pipa Air Limbah PT. Njati di Jl. Rembang Industri IA Kawasan PIER Pasuruan. Hal tersebut dilakukan karena dokumen pendukung yang diajukan belum memenuhi syarat sehingga perlunya revisi.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. Meminta tanda tangan ke Komisaris PT. Sier Puspa Utama terkait permintaan atau permohonan izin pinjaman modal proyek kepada BPR Jatim.</li> <li>7. Mengelompokkan surat jalan sirtu untuk laporan mingguan ke-6 sampai ke-18 proyek BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan PIER II Pasuruan yang akan digunakan untuk lampiran laporan akhir proyek.</li> <li>8. Membuat mapping progres mingguan pekerjaan pada pekerjaan Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri IV kawasan PIER II, Pasuruan. Meliputi pekerjaan urugan pasir saluran induk dinding penahan tanah (DPT) dan timbunan tanah pilihan saluran eksisting.</li> <li>9. Membuat struktur organisasi pekerjaan <i>Additional and Supporting Building</i> Proyek Onduline Manufaktur Indonesia di Jl. Kraton Industri III nO. 14 A, B, dan C kawasan PIER II, Pasuruan.</li> </ol>
16	<p>Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB) periode minggu ke-16 tanggal 27 November 2023 s/d 01 Desember 2023 di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER), terdapat beberapa tugas dan pekerjaan yang diberikan oleh mentor dalam penempatannya di divisi anak perusahaan PT. Sier Puspa Utama. Oleh karena itu, kesimpulan dari tugas yang diberikan oleh mentor selama pelaksanaan kegiatan magang minggu ke-16 yaitu sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Membuat dan merevisi lampiran laporan dokumentasi</li> </ol>

	<p>minggu 1 s/d minggu 8 untuk pekerjaan Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri IV kawasan PIER II Pasuruan. Tujuannya adalah untuk melengkapi dokumen laporan akhir proyek yang digunakan sebagai tagihan keuangan proyek dari PT. SIER.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Melakukan scan dokumen ijin pelaksanaan lapangan (IPL) untuk pekerjaan pavingisasi di Jl. Rungkut Industri dan Berbek Industri Kawasan SIER Surabaya yang digunakan sebagai lampiran laporan akhir proyek yang kemudian digunakan untuk mendapatkan uang sebagai tagihan akhir proyek dari pemilik proyek dengan ketentuan proyek tersebut sudah melengkapi data atau dokumen laporan dalam progres 100%.</li> <li>3. Membuat rekapan kedatangan material beton dari Dynamix Beton untuk tanggal 28 November 2023 pada pekerjaan pembangunan kompleks BPSP, Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan PIER II Pasuruan.</li> <li>4. Mengikuti kegiatan kunjungan proyek pada pekerjaan pembangunan kompleks Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan PIER II Pasuruan bersama Direktur PT. Onduline Manufaktur Indonesia dan plt Direktur PT. Sier Puspa Utama. Dalam kegiatan tersebut penulis sebagai dokumenter.</li> <li>5. Membuat mapping progres pekerjaan untuk beberapa item pekerjaan pada proyek pekerjaan Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri IV Kawasan Industri PIER II Pasuruan. Diantaranya pemetaan pada pekerjaan saluran induk DPT, pemetaan pada pekerjaan saluran eksisting, dan pemetaan pada pekerjaan jalan.</li> </ol>
--	--

17	<p>Program MSIB di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut periode minggu ke-17 tanggal 04 November 2023 s/d 08 Desember 2023 terdapat beberapa tugas dan pekerjaan yang diberikan oleh mentor pada anak perusahaan PT. Sier Puspa Utama. Oleh karena itu, kesimpulan dari tugas yang diberikan oleh mentor selama pelaksanaan kegiatan magang minggu ke-17 yaitu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Melakukan scan semua dokumen laporan pendahuluan, laporan bulanan, dan laporan akhir yang sudah disetujui oleh divisi pengawasan SIER untuk kemudian dibukukan pada pekerjaan Gardu Hubung (GH) untuk <i>Cubicle</i> PT. PLN di Jl. Kraton Industri III Kawasan PIER II Pasuruan.</li> <li>2. Melakukan scan dokumen uji sandcone untuk lampiran laporan bulanan proyek pada pekerjaan Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri IV Kawasan PIER II Pasuruan.</li> <li>3. Merevisi bagian cover <i>shop drawing</i> dan <i>as built drawing</i> untuk pekerjaan Pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya, Kawasan PIER Pasuruan.</li> <li>4. Merevisi gambar Shop Drawing pada minggu ke-5 sampai minggu ke-15 proyek Pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya, Kawasan PIER Pasuruan yang masih mengalami revisi.</li> <li>5. Merekap berita acara untuk data ukur proyek Pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya, Kawasan PIER Pasuruan dari minggu ke-5 sampai minggu ke-41 (progres 100%).</li> <li>6. Membuat dan merevisi dokumen daftar personel untuk pekerjaan Pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya, Kawasan PIER-Pasuruan.</li> <li>7. Mengeprint beberapa dokumen lampiran proyek untuk laporan pendahuluan dan laporan bulanan Pekerjaan Jalan dan Infrastruktur Penunjang Jl. Kraton Industri IV, Kawasan PIER II Pasuruan.</li> </ol>
18	<p>Dalam mengikuti kegiatan atau program MSIB di PT. Surabaya</p>

	<p>Industrial Estate Rungkut (PT. SIER) periode tanggal 11 Desember 2023 s.d 15 Desember 2023 terdapat beberapa tugas yang telah dikerjakan yaitu mengenai project akhir yang diberitugaskan kepada mahasiswa magang oleh PT. SIER. Oleh karena itu, dapat disimpulkan dari tugas yang diberikan oleh perusahaan dan kegiatan yang dilakukan selama pelaksanaan magang minggu ke-18 yakni sebagai berikut.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Menentukan topik dan tema kerangka laporan untuk project akhir di PT. SIER. Hal ini merupakan bentuk partisipasi dan kewajiban mahasiswa magang PT. SIER dalam membuat suatu project akhir yang didapatkan selama kegiatan magang berlangsung dalam melihat suatu permasalahan yang terjadi selama magang dan harapannya supaya nantinya dapat berguna untuk perusahaan.</li><li>2. Merevisi kembali topik project akhir yang telah disusun dari yang sebelumnya membahas mengenai Analisa Keterlambatan Penagihan Termin untuk proyek PT. Sier Puspa Utama menjadi Pembuatan Mapping By Google Earth &amp; Microsoft Power Point. Perubahan topik tersebut karena topik yang dibahas sebelumnya kurang tepat dengan jurusan atau lingkup yang saya ambil yaitu bidang teknik sipil.</li><li>3. Menyusun kembali kerangka untuk revisi judul presentasi project akhir yaitu Pembuatan Mapping By Google Earth &amp; Microsoft Power Point yang meliputi bab pendahuluan yang memuat latar belakang pembuatan mapping kemudian bab perencanaan meliputi pentingnya pembuatan mapping, software yang digunakan, langkah pengambilan gambar di Google Earth dan langkah pembuatan mapping di Microsoft Power Point kemudian bab implementasi yang memuat penjelasan dari bab perencanaan kemudian bab hasil yang berisi keunggulan</li></ol>
--	---

	<p>dan kelemahan dua software yang digunakan tersebut kemudian yang terakhir bab kesimpulan yang berisi kesimpulan hasil yang sudah dibahas pada bab sebelumnya.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. Membuat contoh pengambilan gambar atau peta di Google Earth yang selanjutnya dibuat di Microsoft Power Point untuk dijadikan <i>output</i> contoh produk project akhir. Hal ini dibuat untuk memberikan sebuah contoh output yang dihasilkan dari pembuatan mapping pada dua software tersebut kepada pembimbing atau <i>audience</i> yang sedang mengikuti presentasi.</li> <li>5. Merekap biaya operasional untuk beberapa proyek pekerjaan yang berjalan. Kegiatan ini untuk membantu administrasi teknik dalam membuat laporan keuangan keluar.</li> </ol>
19	<p>Kegiatan atau program MSIB minggu ke-19 di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER) periode tanggal 18 Desember 2023 s.d 22 Desember 2023 masih dengan kegiatan mengenai pembuatan laporan project akhir yang ditugaskan kepada mahasiswa magang oleh PT. SIER. Laporan akhir ini berupa Presentasi PPT dan <i>booklet</i> inovatif dengan tema <i>bussines</i>. Oleh karena itu, kegiatan-kegiatan tersebut dapat disimpulkan sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Presentasi project akhir yang sudah disusun mahasiswa sebelumnya dan ditugaskan kepada mahasiswa magang oleh PT. SIER sebagai tindak lanjut atau <i>output</i> selama mengikuti kegiatan magang di PT. SIER. Kegiatan presentasi ini diikuti dan dievaluasi oleh mentor magang dan wakil dari divisi Sumber Daya Manusia PT. SIER.</li> <li>2. Mengeprint dokumen dari proyek Pavingisasi Rembang untuk digandakan dan diserahkan dari PT. Sier Puspa Utama ke divisi Pengadaan &amp; divisi Pengawasan PT. SIER sebagai</li> </ol>

	<p>bukti tagihan telah dibayarkan. Hal tersebut digunakan sebagai bukti penagihan proyek sudah dibayarkan 100 % dan proyek sudah selesai.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Meminta tanda tangan ke kepala divisi kawasan SIER untuk beberapa dokumen semua proyek yang dikerjakan oleh PT. Sier Puspa Utama dengan tujuan penagihan pembayaran termin proyek. Hal ini bertujuan supaya pembayaran termin proyek tidak terlambat.</li> <li>4. Menyusun kerangka sampai bab penutup untuk laporan akhir magang untuk PT. SIER yang berupa <i>booklet</i> informatif yang pembahasannya memuat presentasi project akhir yang sudah dibuat dan dipresentasikan sebelumnya. PT. SIER memberikan tugas akhir kepada mahasiswa magang dengan membuat dua laporan yaitu berupa presentasi dan berupa <i>booklet</i> tujuannya untuk supaya mahasiswa mendapatkan hasil atau output dari kegiatan selama magang di PT. SIER.</li> <li>5. Mengikuti kegiatan yang diadakan oleh Paguyuban Istri Karyawan Karyawati Sier (PIKKS) dalam rangka memperingati hari Ibu tanggal 22 Desember 2023 salah satunya kegiatan yang diikuti adalah lomba Fashion Show selain itu juga mengikuti kegiatan seminar dengan tema “<i>Pentingnya Menjaga Kesehatan Mental Ibu Untuk Kebahagiaan Keluarga</i>”. Hasil yang diperoleh yakni nasihat untuk kita harus menghormati ibu karena di setiap langkah kita ibu merupakan sosok yang terpenting, oleh karena itu dalam hidup di lingkungan keluarga ibu harus dijaga kesehatan mentalnya.</li> </ol>
20	<p>Program MSIB minggu ke-20 di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (PT. SIER) periode tanggal 25 Desember 2023 s.d 29 Desember 2023 merupakan minggu terakhir pelaksanaan kegiatan Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB). Pada minggu terakhir ini, kegiatan magang juga dibarengi</p>

	<p>dengan hari libur nasional sehingga pelaksanaan magang di PT. SIER hanya dilaksanakan pada hari Rabu, Kamis, dan Jumat. Kegiatan yang dilakukan selama tiga hari tersebut dapat disimpulkan sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"><li data-bbox="507 454 1345 813">1. Kegiatan pada hari Rabu, 27 Desember 2023 yaitu melanjutkan menyusun laporan <i>booklet</i> untuk laporan akhir magang PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut bagian bab Hasil dan Kesimpulan. Karena bagian atau bab yang sebelumnya sudah dibuat. Selain itu, laporan ini dibuat untuk penilaian peserta magang selama mengikuti MSIB <i>batch</i> 5 di PT. SIER.</li><li data-bbox="507 842 1345 1088">2. Pada hari Kamis, 28 Desember 2023 kegiatannya adalah mengecek dokumen rekap biaya operasional seluruh proyek yang dikerjakan oleh PT. Sier Puspa Utama. Hal ini digunakan untuk mengurus administrasi supaya tagihan di lapangan segera dapat dibayarkan.</li><li data-bbox="507 1117 1345 1805">3. Kemudian yang terakhir pada hari Jumat, 29 Desember 2023 yaitu mengikuti kegiatan <i>offboarding</i> PT. SIER. Kegiatan ini diadakan oleh divisi Sumber Daya Manusia PT. SIER sebagai bentuk rasa terima kasih kepada mahasiswa magang yang sudah berkerja sama dengan PT. SIER. Selain kegiatan <i>offboarding</i>, kegiatan lain yang dilaksanakan adalah merevisi dokumen persetujuan material untuk proyek Pavingisasi di Jl. Rembang Industri Raya Kawasan Industri PIER, Pasuruan. Hal ini digunakan untuk melengkapi dokumen proyek yang dikerjakan oleh PT. SIER Puspa Utama karena tagihan proyek atau termin sudah selesai 100 %. Sehingga dokumen laporan akhir harus sesuai dan lengkap.</li></ol>
--	---

## **BAB III**

### **PENUTUP**

#### **III.1 Kesimpulan**

Dari pelaksanaan dan kegiatan selama periode magang dan studi independen bersertifikat (MSIB) batch 5 di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut sebagai Pelaksana Pengembangan Operasional dan Pengawasan dalam divisi PT. Sier Puspa Utama terdapat beberapa hal yang perlu disimpulkan yaitu sebagai berikut:

1. Program Magang dan Studi Independen Bersertifikat (MSIB) ini memiliki makna yang berarti bagi mahasiswa dalam menambah ilmu dan pengalaman pada dunia kerja atau industri.
2. Program ini juga dapat menjadi salah satu bentuk wadah atau media dalam menyampaikan gagasan atau ide yang sudah dipelajari dan diperoleh selama di bangku kuliah untuk diimplementasikan di perusahaan yang sedang ditempati.
3. Sebagai sarana bagi mahasiswa dalam mempelajari terkait survei pelaksanaan proyek pekerjaan, mengumpulkan data administrasi proyek, dan menyiapkan maupun menyusun gambar perencanaan (DED), rencana anggaran biaya (RAB), dan rencana kerja dan syarat-syarat (RKS).

#### **III.2 Saran**

*Tuliskan saran baik mengenai proses pelaksanaan MSIB di organisasi Mitra maupun mengenai substansi atau topik yang digeluti selama menjalankan program MSIB (jelaskan per point).*

Setelah mengikuti kegiatan magang dan studi independen bersertifikat di PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut sebagai Pelaksana Pengembangan, Operasional dan Pengawasan pada divisi PT. Sier Puspa Utama, terdapat beberapa saran yang diberikan yaitu sebagai berikut:

1. Bagi Perusahaan
  - a. Dibutuhkan evaluasi atau mentoring terhadap setiap kegiatan yang dilakukan mahasiswa magang setiap sebulan sekali guna mengetahui

capaian atau progres terhadap pembelajaran yang sudah diterima mahasiswa.

- b. Perlunya perencanaan terkait tugas yang diberikan maupun agenda yang akan dilakukan mahasiswa selama pelaksanaan magang berlangsung supaya dapat diterapkan dengan betul ilmu yang mahasiswa dapatkan.
- c. Diperlukan keserasian peraturan terkait kedisiplinan dalam hal kehadiran antara karyawan dan mahasiswa magang supaya implementasi program dapat berjalan dengan baik dengan dibuatkannya presensi kehadiran setiap mahasiswa magang.
- d. Perlunya evaluasi mengenai ketentuan format laporan maupun dokumen administrasi suatu proyek yang berjalan maupun yang sudah selesai sehingga tidak menyebabkan kendala pada saat penagihan termin terutama pada PT. Sier Puspa Utama.
- e. Diharapkan pekerja di lapangan dapat mematuhi peraturan yang sudah berlaku terkait melaksanakan pekerjaan harus sesuai dengan jadwal kontrak yang sudah direncanakan supaya proyek dapat berjalan dengan baik tanpa mengalami keterlambatan.

## 2. Bagi Mahasiswa

- a. Diharapkan mahasiswa lebih disiplin terhadap waktu selama pelaksanaan magang berlangsung.
- b. Perlu ditingkatkan komunikasi antara mahasiswa dengan pembimbing terkait evaluasi tugas maupun pelaksanaan kegiatan yang dilakukan selama kegiatan magang.

## REFERENSI

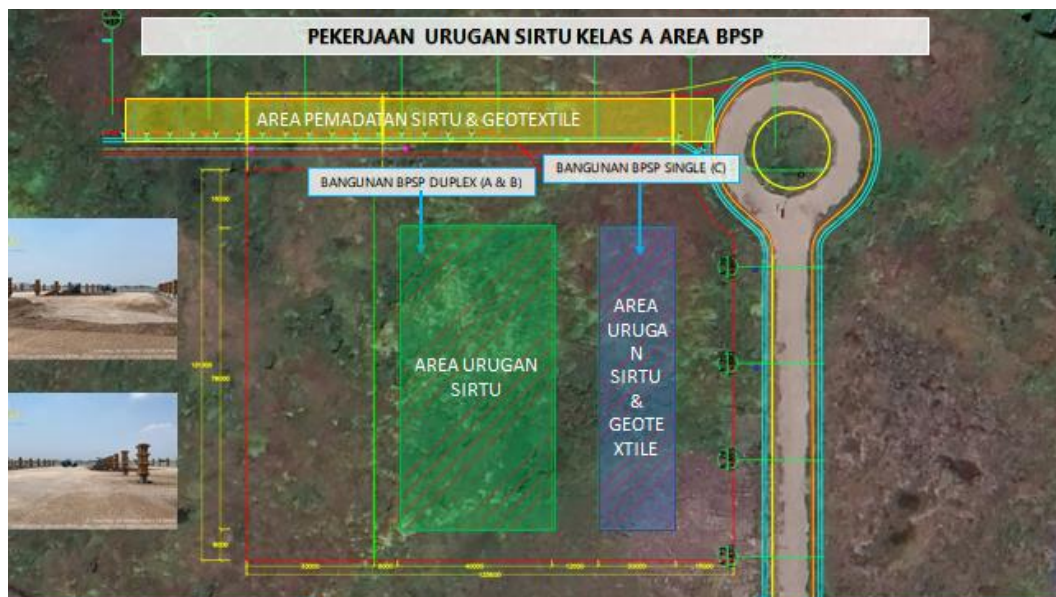
- Kampus Merdeka. (2023). *Tentang kami*. Diakses pada 24 Desember 2023, dari <https://kampusmerdeka.kemdikbud.go.id/>
- PT. SIER (2019, 22 Desember). *Tentang SIER*. Diakses pada 26 Desember 2023, dari [https://sier.id/page/tentang\\_sier](https://sier.id/page/tentang_sier)
- Ardian Arika Jaya S. (2024, 1 Januari). *Pengertian DED Bangunan (Detailed Engineering Design)*. Diakses pada 9 Januari 2024, dari <https://ilmuteknik.id/pengertian-ded-bangunan-detailed-engineering-design/>
- Friday (2013, 13 November). *Cara Menghitung Progres Pekerjaan Proyek dengan Mudah*. Diakses pada 27 Desember 2023, dari [www.ilmuprojek.com/2015/11/cara-menghitung-progres-pekerjaan-dengan-mudah.html](http://www.ilmuprojek.com/2015/11/cara-menghitung-progres-pekerjaan-dengan-mudah.html)
- Dradjat Hoedajanto. (11 Februari 2021). *Sistim Administrasi Proyek Konstruksi di Indonesia*. Diakses pada 12 Januari 2024, dari <https://www.jagoanteknologi.com/administrasi-proyek-adalah/>

## LAMPIRAN

**Lampiran 1.** Hasil pembuatan mapping progres pekerjaan minggu ke-17 pada pekerjaan Pembangunan Komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan Industri PIER II Pasuruan oleh PT. Sier Puspa Utama.



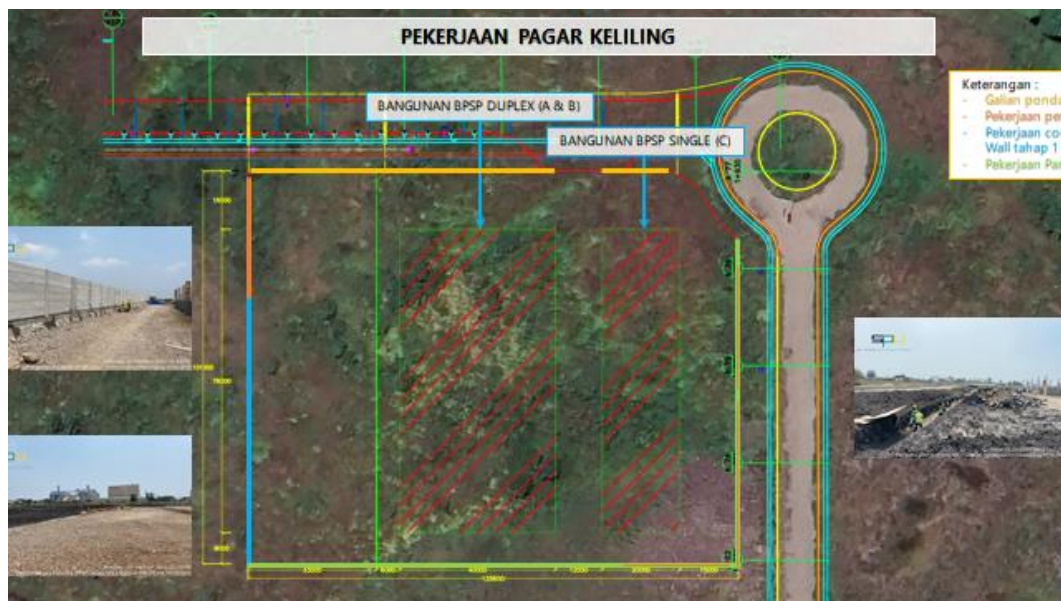
**Lampiran 1.1** Mapping Layout Pekerjaan



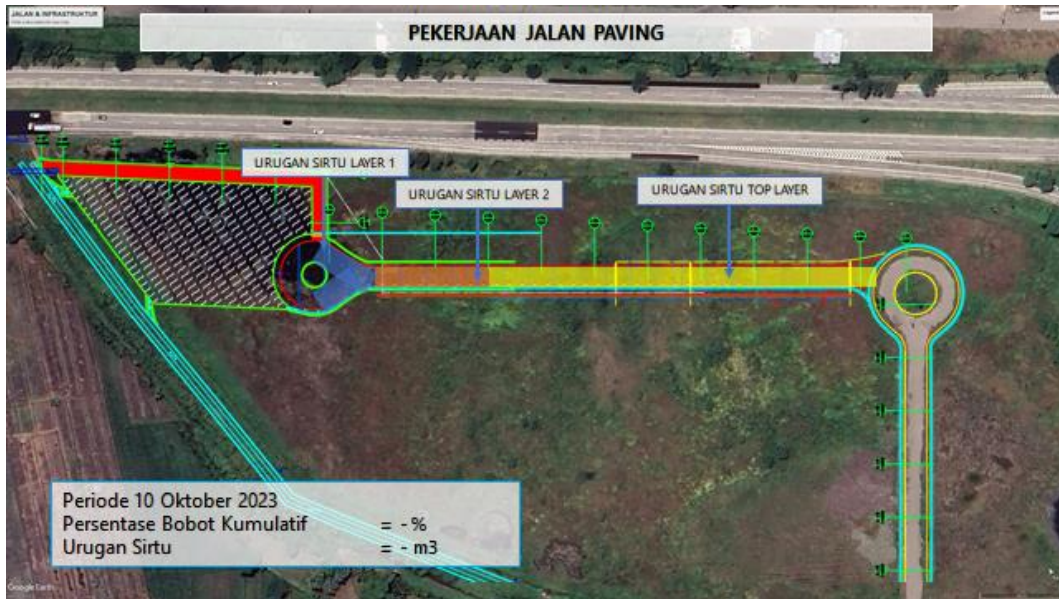
**Lampiran 1.2** Mapping Pekerjaan Urugan Sirtu



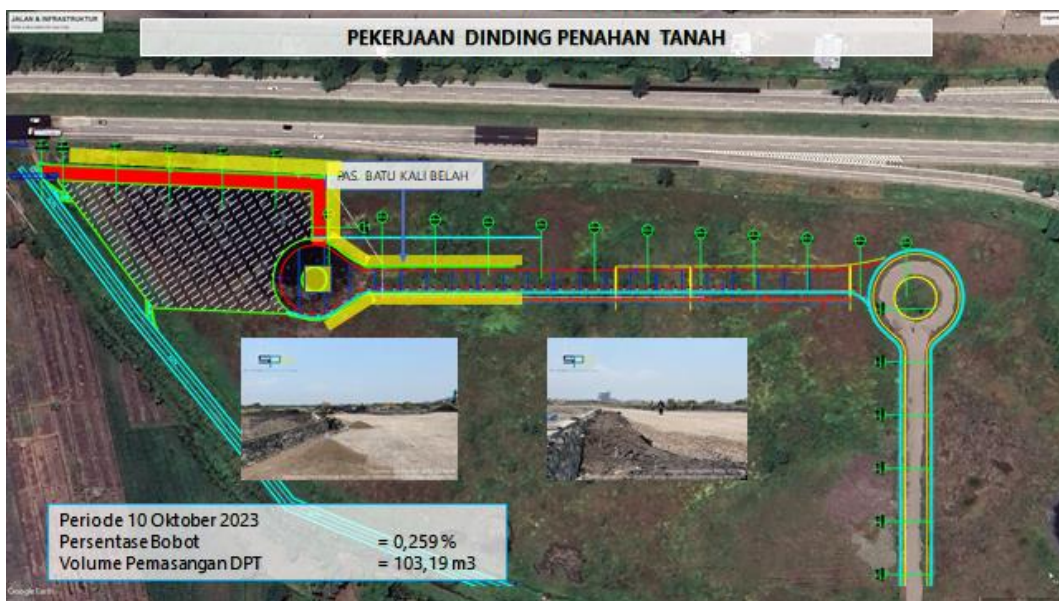
Lampiran 1.3 Mapping Pekerjaan Pasangan Pondasi Batu Kali



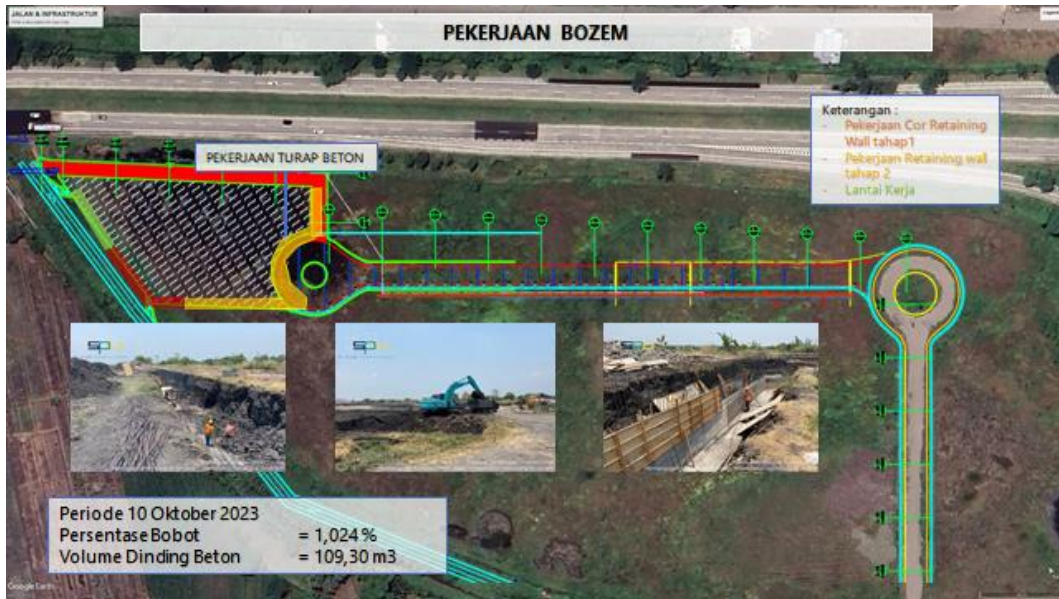
Lampiran 1.4 Mapping Pekerjaan Pemasangan Pagar



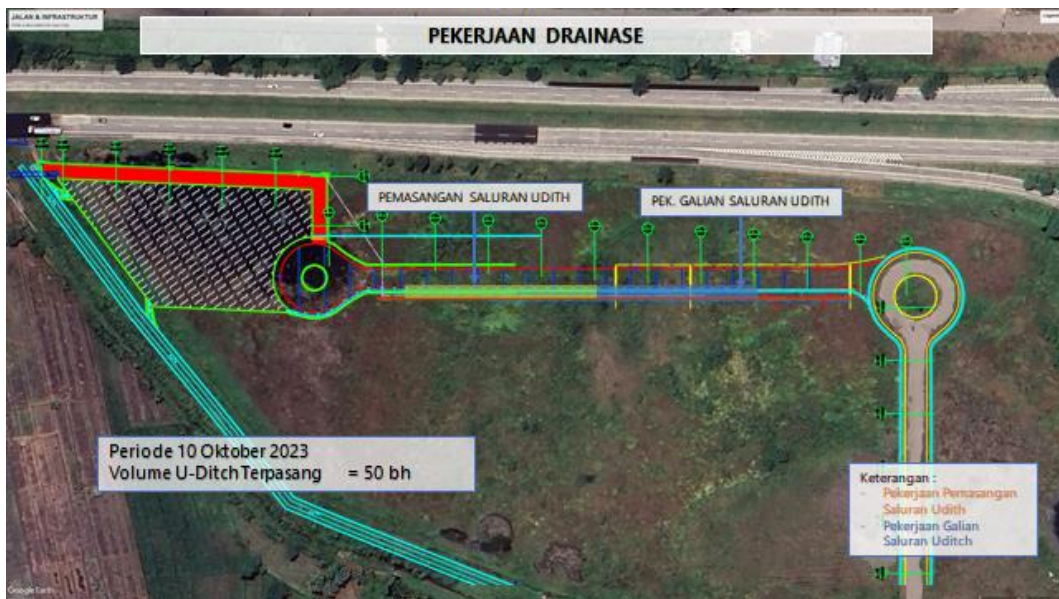
**Lampiran 1.5 Mapping Pekerjaan Jalan**



**Lampiran 1.6 Mapping Pekerjaan Dinding Penahan Tanah**



Lampiran 1.7 Mapping Pekerjaan Turap Bozem



Lampiran 1.8 Mapping Pekerjaan Saluran Air

**Lampiran 2.** Hasil survei lapangan pada pekerjaan Pembangunan Komplek Bangunan Pabrik Siap Pakai (BPSP), Jalan dan Infrastruktur Penunjang di Jl. Kraton Industri III No. 14 A, B, dan C Kawasan Industri PIER II Pasuruan oleh PT. Sier Puspa Utama.



**Lampiran 2.1** *Survei Pekerjaan Galian Tanah Pondasi*



**Lampiran 2.2** *Survei Pekerjaan Pematatan Jalan*



**Lampiran 2.3** *Survei Pekerjaan Pemasangan Pondasi*



**Lampiran 2.4** *Survei Pekerjaan Pemasangan Pilecap Kolom*



**Lampiran 2.5** *Survei Pekerjaan Penulangan untuk Dinding Bozem*



**Lampiran 2.6** *Survei Pekerjaan Pemasangan Dinding Penahan Tanah*



**Lampiran 2.7** *Survei Pekerjaan Pengecoran Dinding Pagar*



**Lampiran 2.8** *Survei Pekerjaan Pengujian Sandcone*



**Lampiran 2.9** *Survei Pekerjaan Pemasangan Kolom Bangunan*



**Lampiran 2.10** *Survei Pekerjaan Pemasangan Sirtu*

### Lampiran 3. Dokumen Kelengkapan Data Administrasi Proyek PT. Sier Puspa Utama

**SURAT PERINTAH MULAI KERJA**  
No. : 045/SIER/SPMK/DK.3/VI/2023

I. Berdasarkan Berita Acara Evaluasi dan Klasifikasi Dokumen Penawaran Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung (GH) Untuk Cubicle PT PLN di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan pada tanggal 26 Mei 2023.

Dengan ini diperintahkan kepada :

Nama Perusahaan : **PT SIER PUSPAUTAMA**  
 Pj. Direktur : **Esther Wilfrida Arltonang**  
 NPWP : 01.671.614.4-615.000  
 Alamat : Jl. Rungkut Industri Raya No. 10 Surabaya

Untuk segera melaksanakan pekerjaan tersebut.

II. Harga pekerjaan tersebut diatas ditetapkan Lumpsum, sebesar Rp 422.975.689,48 (empat ratus dua puluh dua juta sembilan ratus tujuh puluh lima ribu enam ratus delapan puluh sembilan koma empat puluh delapan rupiah) belum termasuk PPh.

III. PT SIER PUSPAUTAMA wajib memenuhi TKDN komitmen sesuai Pernyataan TKDN Gabungan Barang dan Jasa yang telah di klasifikasi sesuai Berita Acara Evaluasi, Klasifikasi, dan Negosiasi dengan total nilai TKDN Gabungan Barang dan Jasa yaitu sebesar **73,88%** (tujuh puluh tiga koma delapan puluh delapan persen) dan wajib melaporkan nilai realisasi TKDN dilengkapi dengan bukti pendukungnya pada saat akhir pekerjaan.

IV. Pekerjaan tersebut di atas harus dilaksanakan sesuai dengan *Bill of Quantity*, dan Berita Acara Pengesahan Pekerjaan pada tanggal 19 Mei 2023.

V. Pekerjaan tersebut di atas dikerjakan selama 90 (sembilan puluh) hari kalender terhitung sejak tanggal **07 Juni 2023** sampai dengan tanggal **04 September 2023**.

VI. Pembayaran/angsuran akan dilakukan minimal setiap 10% (sepuluh persen) prosentase fisik sesuai dokumen tender terbalas dilengkapi dengan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan. Setiap pembayaran/angsuran dilakukan penahanan sebesar 5% (lima persen) sebagai Jaminan Masa Pemeliharaan dan akan dikembalikan jika masa pemeliharaan telah selesai, dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima pekerjaan (BAST) tingkat kedua.

VII. Setiap pembayaran harus dilengkapi dengan :

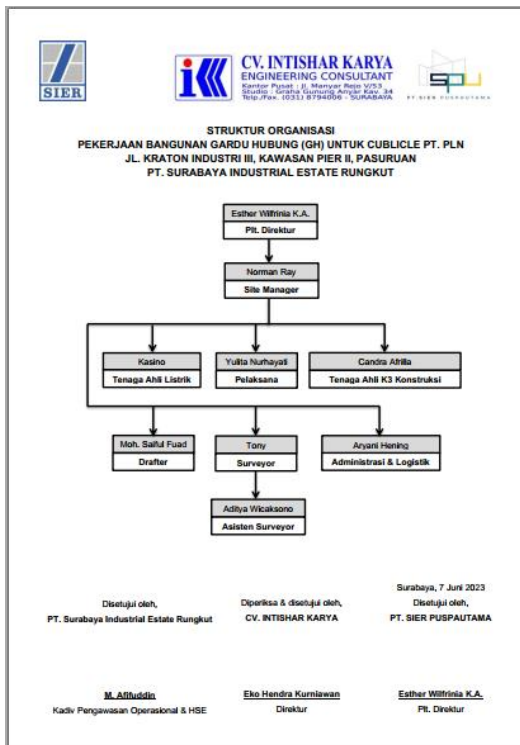
- 1) Tanda terima dokumen permohonan pembayaran/angsuran (rangkap 2);
- 2) Permohonan pembayaran/angsuran (rangkap 3);
- 3) Kwitansi bermaterai (rangkap 1);
- 4) Kwitansi tanpa bermaterai (rangkap 2);
- 5) Faktur pajak (rangkap 4);
- 6) Berita acara pemeriksaan pekerjaan (rangkap 3);
- 7) Berita acara serah terima pekerjaan (rangkap 3) pada saat akhir kontrak;
- 8) Laporan perhitungan capaian realisasi TKDN (rangkap 3); dan
- 9) Fotocopy kontrak dan addendum apabila ada (rangkap 3).

Untuk kelengkapan tersebut di atas, harus dilengkapi dengan softcopy berupa scan dokumen.

VIII. Masa Pemeliharaan

PT SIER  
SURABAYA INDUSTRIAL ESTATE RUNGKUT  
Head Office  
Gedung SIER 3rd Floor Jl. Rungkut Industri Raya No. 10, Surabaya  
Phone: +62 31 843 9551, 843 9581 | E-mail: sales@sier.com  
www.sier.id

Lampiran 3.1 Dokumen SPMK



Lampiran 3.2 Dokumen Struktur Organisasi Proyek

**DAFTAR ORGANISASI PERSONEL TENAGA KERJA**

Nama Pekerjaan : Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung (GH) untuk Cubicle PT PLN  
 Lokasi Pekerjaan : Jl. Kraton Industri III, Kawasan Industri PIER II, Pasuruan

No.	Nama Personil	Posisi Diusulkan	Pendidikan	Kelengkapan	
				Pengalaman	Persyaratan Lain
1.	Norman Ray	Site Manager	SI – Institute Teknologi Sepuluh Nopember	1. Pembangunan & Pemeliharaan Bangunan & Tandon PS/MT Tebuangan PT Hananda Tite Breue 2. Perbaikan Poli Orthopedi (RU) Lantai 4 RSUD Dr Soetomo Surabaya 3. Perbaikan Gedung Tidek Bertingkat Dinas Koperasi & Usaha Mikro Surabaya 4. Penataan Tempat Berusaha Bagi Pedagang Kaki Lima dan Asongan- Pemasaan Armature Lampu LED Jalan Lingkungan Dinas Koperasi 5. Perbaikan Gudang Cleaning Service RSUD Haji Surabaya 6. Pembangunan Gudang SIMA Negeri Clehrega – Dinas Pendidikan Provinsi Jawa Timur, 2012	1. Fotokopi Ijazah 2. Fotokopi KTP 3. Fotokopi NPWP 4. CV 5. SKK
2.	Yulia Nurmayati	Pejabat	SI-Institut Teknologi nasional Malang	1. Pembangunan Kampus STIT Migra Bekampayan 2. Renovasi Gedung pada Kantor Imigrasi Kelas I Khusus Surabaya 3. Making New Canteen building Area GP 4. Peningkatan Jalan SID Holma Rus Jalan Pendasuka – Suban 5. Penusahaan Jalan Meri Area Puyimas 6. Pekerjaan Belanja Modal Gedung dan Bangunan berupa Pembangunan UM Mart Universitas Negeri Malang	1. Fotokopi Ijazah 2. Fotokopi KTP 3. Fotokopi NPWP 4. CV 5. SKA
3.	Wahyu Dewantooro	Tenaga Ahli Listrik	SI-UNIVERSITAS TEKNOLOGI YOGYAKARTA ,2008	1. Pembangunan Kampus STIT Migra Bekampayan 2. Renovasi Gedung pada Kantor Imigrasi Kelas I Khusus Surabaya 3. Making New Canteen Building Area GP 4. Peningkatan Jalan SID Holma Rus Jalan Pendasuka – Suban 5. Penusahaan Jalan Meri Area Puyimas 6. Pekerjaan Belanja Modal Gedung dan Bangunan berupa Pembangunan UM Mart Universitas Negeri Malang	1. Fotokopi Ijazah 2. Fotokopi KTP 3. Fotokopi NPWP 4. CV 5. SKA
4.	Candra Abila	Ahli K3 Konstruksi	SI Teknik Sipil Institut Teknologi Nasional Malang	1. Desain & Build – Bangunan Hingkat I, II, III, IV Surabaya 2. Pembangunan Pasar Rakyat Pasar Susalangga 3. Consturction of eight new buildings and supporting Infrastructure of UIN 4. Pekerjaan Renovasi Gedung SIMF Global Mandiri Parung – Bogor 5. Lanjutan Pembangunan Gedung pendidikan Tahap VII	1. Fotokopi Ijazah 2. Fotokopi KTP 3. Fotokopi NPWP 4. CV 5. SKA
5.	Tony	Surveyor	SI-Universitas	1. Pembangunan Pasar Rakyat Pasar Susalangga	1. Fotokopi Ijazah

**Lampiran 3.3 Dokumen Daftar Personil**

**SURAT TUGAS**  
**123/SPU/TEK/SIER/VI/2023**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Esther Wilfonia K.A.  
 Jabatan : PPL Direktur

Dengan ini Memerintahkan Tugas Kepada :

Nama : Norman Ray  
 Jabatan : Site Manager




Untuk Melaksanakan Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung (GH) untuk Cubicle PT. PLN di Jl. Kraton Industri II, Kawasan Industri PIER II, Pasuruan.

Demikian Surat Tugas ini dikeluarkan untuk dapat dilaksanakan dengan baik dan penuh rasa tanggung jawab.




Surabaya, 8 Juni 2023  
 PESIER PUSPALTAMA

Esther Wilfonia K.A.  
 PPL.Direktur

**Lampiran 3.4 Dokumen Surat Penugasan**

  																
<b>JADWAL RENCANA KEDATANGAN ALAT</b>																
<b>PEKERJAAN :</b> BANGUNAN GARDU HUBUNG (GH) UNTUK CUBICLE PT PLN <b>LOKASI :</b> JL. KRATON INDUSTRI III, KAWASAN PIER II, PASURUAN																
<b>JADWAL KEDATANGAN MATERIAL</b>																
No.	Uraian	Spesifikasi	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	KETERANGAN
1	Total Station															
2	Waterpass															
3	Stamper	Impact force 12 - 14 KN														
4	Baby roller															
5	Excavator	Komatsu PC 200														
6	Bulldozer															
7	Vibro roller															
8	Dump truck	Kapasitas 6 m3														
9	Concrete mixer															
10	Alat pemotong paving															
Disetujui oleh, <b>PT Surabaya Industrial Estate Rungkut</b>  <b>M. Afifuddin</b> Kadiv. Penanganan Operasional & HSE		Diperiksa & disetujui oleh, <b>CV. INTISHAR KARYA</b>  <b>Eko Hendra Kurniawan</b> Direktur		Surabaya, 7 Juni 2023 Dibuat oleh, <b>PT. SIER PUSPAUTAMA</b>  <b>Esther Wilfrinia K.A.</b> Plt. Direktur												

Lampiran 3.5 Dokumen TOS

  																
<b>BINCIAN JADWAL RENCANA KEDATANGAN MATERIAL</b>																
<b>BANGUNAN GARDU HUBUNG ( GH ) UNTUK CUBICLE PT PLN</b>																
<b>JL. KRATON INDUSTRI III, KAWASAN PIER II, PASURUAN</b>																
<b>JADWAL KEDATANGAN MATERIAL</b>																
No.	Uraian	Spesifikasi	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	KETERANGAN
1	Sirtu															
2	Tanah Urug															
3	Parir Urug/Parana															
4	Parir Cor															
5	Kerikil															
6	Batu Kali Bekah															
7	Batu Batu Merah															
8	Aku Batu															
9	Kayu Bekisting	Sesuai uk. 3/20														
10	Geotextile	Wawan 250 gr/m <sup>2</sup>														
11	Pavine	Tk 4 cm K200														
12	Urku	Tk 4 cm K200														
13	Keratin	Uk. 15x25x40 cm K175														
14	Semen	Portland Cement (PC)														
15	Ready Mix	K200														
16	Batu Tulangan	Faler & Mir														
17	Wiremesh	Uk M8														
18	Plat Border	Tk 3 mm														
19	Pipa PVC	AV dia. 6"														
20	Cat Dinding	Interior & Eksterior														
21	Pintu Dinding															
22	Cat Waterproof															
23	Keramik Lantai	Uk. 40/40														
24	Pintu Baja															
25	Pintu Pagar BRC															
26	Pagar BRC															
27	Panel Listrik	Termasuk MCB, dll														
28	Lampu RMI	2x18 watt														
29	Stap Kantak															
30	Sekter Ganda															
31	AC	1PK Tipe Wall Split														
32	Kabel Listrik	NYMH 2x2,5 mm														
33	Akrosoris Kabel															
Disetujui oleh, <b>PT Surabaya Industrial Estate Rungkut</b>  <b>M. Afifuddin</b> Kadiv. Penanganan Operasional & HSE		Diperiksa & disetujui oleh, <b>CV. INTISHAR KARYA</b>  <b>Eko Hendra Kurniawan</b> Direktur		Surabaya, 7 Juni 2023 Dibuat oleh, <b>PT. SIER PUSPAUTAMA</b>  <b>Esther Wilfrinia K.A.</b> Plt. Direktur												

Lampiran 3.6 Dokumen MOS

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)					
PEKERJAAN	: BANGUNAN GARDU HUBUNG (GH) UNTUK CUBICLE PT PLN				
LOKASI	: JL. KRATON INDUSTRI III, KAWASAN PIER II, PASURUAN				
TAHUN ANGGARAN	: 2023				
NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
<b>I PEKERJAAN UMUM</b>					
1	Pengadaan instalasi lapangan yang meliputi : pengangkutan ke lapangan pekerjaan pemasangan instalasi dan fasilitas equipment kantor serta alat-alat lain yang diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan, termasuk pula pembongkaran setelah selesai pekerjaan.	1	ls	Rp 500,000.00	Rp 500,000.00
2	Pekerjaan Pembuatan Dinding Keet (Luasan 16 m <sup>2</sup> termasuk fasilitas ruang rapat, ruang kerja kontraktor, dan toilet)	1	ls	Rp 2,000,000.00	Rp 2,000,000.00
3	Menyelenggarakan instalasi lapangan yang dimaksud pada Item 1.1 termasuk pula penyediaan listrik, bahan bakar, dan air kerja	1	ls	Rp 500,000.00	Rp 500,000.00
4	Selama masa kontrak, menyediakan, memelihara & menjalankan pembuangan air untuk menjaga agar galian tetap selalu kering menggunakan pompa - pompa dengan kapasitas yang cukup memadai termasuk selang - selang	1	ls	Rp 500,000.00	Rp 500,000.00
5	Menyelenggarakan upaya-upaya keamanan sesuai dengan syarat-syarat umum kontrak	1	ls	Rp 3,000,000.00	Rp 3,000,000.00
6	Menyelenggarakan laporan harian, pengukuran pekerjaan - pekerjaan yang telah selesai, jadwal waktu dan kemajuan pekerjaan, dan menyediakan gambar kerja (Shop Drawing)	1	ls	Rp 1,500,000.00	Rp 1,500,000.00
7	Menyelenggarakan pengadaan contoh-contoh material dan pengujian / test sesuai dengan spesifikasi atau seperti diperintahkan / diminta oleh Pemberi Pekerjaan meliputi : - Uji kepadatan Sandcone - Uji kuat tarik besi tulangan - Uji kuat tekan beton - Uji Paving & Uskup - Uji Analisa Sirbu Kelas A	1	ls	Rp 2,500,000.00	Rp 2,500,000.00
8	Menyelenggarakan / membuat gambar - gambar sesuai dengan pelaksanaan (As Built Drawing) yang disetujui oleh Konsultan Pengawas dan Pemberi Pekerjaan dan selanjutnya akan menjadi milik Pemberi Pekerjaan	1	ls	Rp 500,000.00	Rp 500,000.00
9	Penyediaan Rambu, Papan Nama Proyek, APD, dan Kelenjorapan K3	1	ls	Rp 3,000,000.00	Rp 3,000,000.00
					Rp 14,000,000.00

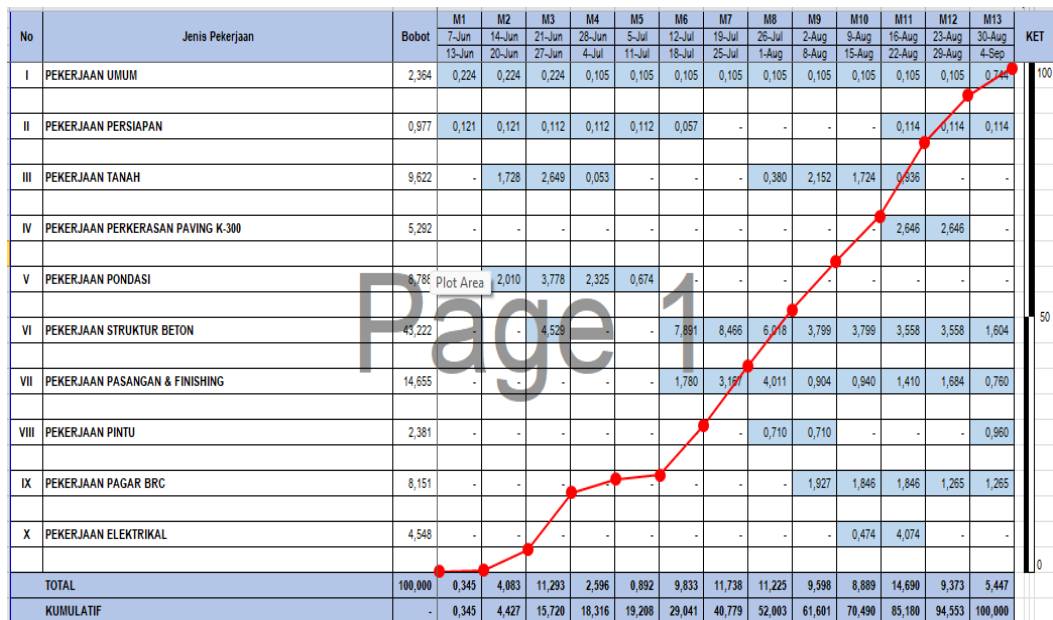
### Lampiran 3.7 Dokumen RAB Kontrak

BERITA ACARA PENJELASAN PEKERJAAN	
<p align="center"><b>Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung (GH) Untuk Cubicle PT PLN di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan</b></p> <p>Pada hari ini Senin tanggal 08 Mei 2023, telah dilaksanakan Penjelasan Pekerjaan seleksi tender terbatas untuk paket Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung (GH) Untuk Cubicle PT PLN di Jl. Kraton Industri III, Kawasan Industri PIER II Pasuruan oleh Divisi Umum dan Pengadaan beserta user PT SIER kepada rekanan peserta seleksi terbatas bertempat di ruang meeting Kantor Operasional PIER.</p> <p>I. Penjelasan dilakukan dari pukul 13.30 - 15.30 WIB.</p> <p>II. Penjelasan pekerjaan di bagi dalam :</p> <p>A. Penjelasan Administrasi</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Kontrak pekerjaan ini adalah Lumpsum</li> <li>Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 90 (sembilan puluh) hari kalender</li> <li>Masa pemeliharaan selama 6 bulan kalender terhitung sejak Berita Acara Serah Terima Tingkat Pertama</li> <li>Sistem pembayaran akan dilakukan minimal setiap 10% (sepuluh persen) prosentase fisik sesuai dengan dokumen tender terbatas dilengkapi dengan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan.</li> <li>Dokumen penawaran harga pekerjaan dimasukkan kedalam 1 amplop coklat di lem rapi, dengan ukuran amplop ± 37 x 27 cm dengan ditujukan/ ditulisi pada bagian luarnya seperti dibawah ini: Kepada Panitia Pengadaan PT SIER Jalan Rungkut Industri Raya No. 10 Surabaya. Jawa Timur. Amplop dokumen penawaran berisi : a. Surat penawaran pekerjaan yang di tandatangani oleh pimpinan perusahaan, berstempel perusahaan dan bermaterai Rp 10.000,- b. BQ penawaran yang di tandatangani oleh pimpinan perusahaan dan berstempel.</li> </ol>	
Halaman 1	

### Lampiran 3.8 Dokumen Berita Acara PCM



Lampiran 3.9 Dokumentasi Uitzet



Lampiran 3.10 Dokumen Kurva S Rencana & Aktual



Periode Tanggal	28 Juni 2023	s/d	04 Juli 2023						
Periode Minggu	M4								
Kumulatif Realisasi Progress Tercepat	4,385								
Kumulatif Rencana Progress Tercepat	18,316								
Deviasi Kumulatif Progress	- 13,931								
No	Uraian Pekerjaan	Bobot	Progress s/d Minggu Lalu		Progress Pada Minggu Ini		Progress s/d Minggu Ini		
			Persen	Bobot	Persen	Bobot	Persen	Bobot	
IV	PEKERJAAN PERKERASAN PAVING K-300	5,292	0,000%	-	0,000%	-	0,000%	-	
V	PEKERJAAN PONDASI	8,788	1,069%	0,094	29,555%	2,597	30,624%	2,691	
VI	PEKERJAAN STRUKTUR BETON	43,222	0,000%	-	0,000%	-	0,000%	-	
VII	PEKERJAAN PASANGAN & FINISHING	14,655	0,000%	-	0,000%	-	0,000%	-	
VIII	PEKERJAAN PINTU	2,381	0,000%	-	0,000%	-	0,000%	-	
IX	PEKERJAAN PAGAR BRC	8,151	0,000%	-	0,000%	-	0,000%	-	
X	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	4,548	0,000%	-	0,000%	-	0,000%	-	
<b>T O T A L</b>		<b>100,000</b>		<b>1,629</b>		<b>2,756</b>		<b>4,385</b>	

Lampiran 3.13 Dokumen Laporan Progres Mingguan



Lampiran 3.14 Dokumentasi Mingguan



PERSETUJUAN BAHAN DAN MATERIAL	
Pekerjaan : Pekerjaan Crossing Pipa Saluran Air PT PLN di Jl. Rembang Industri IA Kawasan Industri PIER Pasuruan	
Nomor : 01 /APP.MTIP-CSA/SP VII /2023 Tanggal : 01 - -	
JENIS BAHAN / MATERIAL	KETERANGAN
1 Paving 2 Pasir urug/pasang	

Page 1

Lampiran 3.17 Dokumen Persetujuan Bahan & Material

DOKUMENTASI BAHAN DAN MATERIAL	
Pekerjaan : Pekerjaan Gardu Hubung untuk Cahu PT PLN di Jl. Klaton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan	
Nomor : 01 /APP.MTIP-CSA/SP VII /2023 Tanggal : 04 September 2023	
FOTO DOKUMENTASI PAVING, USKUP, KANSTIN	
	

Page 1

Lampiran 3.18 Dokumentasi Bahan & Material

**FORM 5**  
**PERNYATAAN TKDN GABUNGAN BARANG DAN JASA**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

- Nama : Esther Wilfrinia A.  
 - Jabatan : Pih. Direktur  
 - Bertindak untuk dan atas nama : PT Sier Puspattama  
 - Alamat : Jl. Rungkut Industri Raya No. 10 Surabaya

- Telepon / Faksimili : 08112396.633  
 - Email : zpu@sier.id  
 - Status Perusahaan : Perusahaan Dalam Negeri

Menyatakan dengan benar bahwa saya untuk mengikuti Pengadaan Barang/Jasa:

- No. Tender : 077/SIER-DK.3/W/2023  
 - Judul Tender : Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung (GH) untuk Cubicle PT PLN di Jl. Kraton Industri III, Kawasan Industri PIER II, Pasuruan

Berikut adalah tabel rincian nilai TKDN Barang/Jasa yang dikuatkan (untuk pengadaan Gabungan Barang/Jasa):

No	Rincian Barang	Mata Uang	Biaya Pemenuhan Barang dan Jasa	TKDN (%)
1	Komponen Biaya Barang/Jasa	Rp		
	a. Komponen Biaya Barang	Rp	22.118.173,65	45,96
	b. Komponen Biaya Jasa	Rp	206.618.316,99	98,20
	Total Biaya	Rp	228.736.490,64	93,24
2	Komponen Non Biaya (dapat terdiri dari Keuntungan, Overhead dan Pajak Keluaran dalam rangka penyerahan barang/jasa (PPN 11%))	Rp	25.161.013,97	
<b>TOTAL NILAI PEMERAHAN</b>		<b>Rp</b>	<b>253.897.504,61</b>	

Demikian pernyataan ini kami buat dengan kerelaan dan penuh tanggung jawab. Apabila dikomudian hari ditemukan bahwa data / dokumen yang kami sampaikan tidak benar, maka kami bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku di PT Surabaya Industrial Estate Rungkut.

Surabaya, 21 Maret 2023  
**PT Sier Puspattama**

**Esther Wilfrinia A.**  
 Pih. Direktur

Lampiran 3.19 Dokumen Sertifikat TKDN

**PERMOHONAN SURAT DUKUNGAN**  
**DARI PABRIK / PRINCIPAL**  
No. 106/SPU/TEK/V/2023

Kepada Yth.  
Marketing PT. Focun Indonesia  
di - Tempat

Dengan Surat ini Kami Mengajukan Permohonan SURAT DUKUNGAN Kepada Perusahaan Kami :

Nama Perusahaan : PT. Sier Puspattama  
 PIC / Nama : Esther Wilfrinia A.  
 Jabatan : Pih. Direksi  
 Alamat : Wisma SIER Lantai 3 Jl. Rungkut Industri Raya No. 10 Surabaya  
 No HP/ Telp : 0811.2396.633

SURAT DUKUNGAN diberikan untuk keperluan persyaratan administrasi penunjukan pekerjaan dengan keterangan di bawah ini

Nama Pekerjaan : Pekerjaan Bangunan Gardu Hubung (GH) untuk Cubicle PT PLN di Jl. Kraton Industri III, Kawasan Industri PIER II, Pasuruan

Jenis Material :

No	Uraian Material	Volume*	Satuan
1	Paving Block Tebal 6 cm (K-300)	75,79	M2
2	Uskup Tebal 6 cm (K-300)	54,93	M1
3	Kanstin Ukuran 15 x 25 x 40 cm (K-175)	38,56	M1

\*/ Perhitungan estimasi volume sementara

SURAT DUKUNGAN Ditujukan Kepada  
 Ditujukan Ke : Panitia Pengadaan Barang dan Jasa PT SIER  
 Alamat : Jl. Rungkut Industri Raya No. 10 Surabaya

Demikianlah Surat Permohonan ini kami buat, untuk digunakan sebagaimana mestinya akan dipergunakan untuk persyaratan administrasi penunjukan pekerjaan tersebut diatas



Hormat kami,  
**PT. SIER PUSPATTAMA**

  
**Esther Wilfrinia A.**  
 Pih. Direksi

Lampiran 3.20 Dokumen Surat Dukungan

		
Pekerjaan : <b>Pekerjaan Gardu Hubung untuk Cubicle</b> <b>PT PLN di Jl. Kraton Industri III</b> <b>Kawasan Industri PIER II Pasuruan</b>		
<b>DOKUMENTASI CHECK LIST</b>		
		
		

Lampiran 3.21 Dokumentasi Chek List

	
<b>BERITA ACARA</b> <b>SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN</b> <b>Nomor : 25.A/SIER-BA/DU.5/DK/2023</b>	
Pekerjaan : <b>Bangunan Gardu Hubung (GH) Untuk Cubicle PT PLN Di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan</b> Nomor SPMK : <b>045/SIER/SPMK/DK.3/VI/2023</b> Batas Waktu SPMK : <b>07 Juni 2023 s/d 04 September 2023</b> Rekanan Pelaksana : <b>PT SIER PUSPAUTAMA</b>	
Pada hari ini <b>Senin</b> tanggal <b>Empat</b> bulan <b>September</b> tahun <b>Dua Ribu Dua Puluh Tiga (04-09-2023)</b> kami yang bertanda tangan di bawah ini bersama-sama telah melaksanakan pemeriksaan pekerjaan sesuai Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) tersebut di atas dengan itmdan sebagai berikut:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Telah melaksanakan pekerjaan <b>Bangunan Gardu Hubung (GH) Untuk Cubicle PT PLN di Jl. Kraton Industri III Kawasan Industri PIER II Pasuruan.</b></li> <li>2. Telah menyusun dokumen Laporan Pelaksanaan Pekerjaan.</li> <li>3. Pekerjaan di atas dinyatakan telah selesai dikerjakan 100% (seratus persen) dan dapat diterima dengan baik sesuai dengan ketentuan yang disebutkan dalam SPMK.</li> </ol> Demikian Berita Acara ini dibuat dalam 5 (lima) rangkap asli yang masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.	
<b>PT SIER:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>M. Alifuddin</b> Pit. Kepala Divisi Pengawasan Operasional &amp; HSE</li> <li>2. <b>Rachel Angeline R.</b> Pit. Kepala Departemen Pengawasan Proyek</li> <li>3. <b>Tutut Wulandari</b> Fungsional Pengawasan Proyek</li> </ol>	
<b>Penyedia Jasa :</b> <b>PT. SIER PUSPAUTAMA</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Esther Wilfrinia K.A</b> Pit. Direktur</li> </ol>	
<b>Mengetahui :</b> <b>Direktur PT.SIER</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Didik Prasetyono</b></li> </ol>	
PT SIER SURABAYA INDUSTRIAL ESTATE KAWASAN Gedung SIER 3rd Floor di Rungkut Industri Raya No. 10, Surabaya Phone +62 31 842 9541 - 842 9991   Email: info@sier.id www.sier.id	

Lampiran 3.22 Dokumen BAST

