

ABSTRACT

This study analyzes the financial and technical feasibility of Huda Farm, a small- scale layer chicken farm located in Kalidawir Village, Tulungagung Regency, Indonesia. The farm manages layer chickens from pullet phase to culling, using a semi-automated open house system. Data were collected through observation and interviews, covering one production cycle of 18-80 weeks of rearing. The results The farm achieved a Net Profit Margin (NPM) of 25,83% and a Return on Investment (ROI) of 28,22%, indicating strong profitability and investment efficiency. Additionally, the Break Even Point (BEP) analysis showed a favorable position, as production exceeded the minimum required to break even. Both the Revenue/Cost (R/C) ratio of 1,35 confirm that the business is financially viable and efficient.

Keywords: Layer chicken, farm analysis, profitability, BEP, ROI, production efficiency

RINGKASAN

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kelayakan finansial dan teknis usaha peternakan ayam petelur di Huda Farm yang berlokasi di Desa Kalidawir, Kabupaten Tulungagung. Huda Farm merupakan peternakan skala kecil yang memelihara ayam dari fase pullet hingga afkir menggunakan sistem kandang open house. Penelitian dilakukan melalui metode observasi langsung, wawancara dengan pemilik dan karyawan, serta dokumentasi selama satu periode produksi dengan umur pemeliharaan 18-80 minggu.

Analisis kelayakan finansial menunjukkan bahwa usaha ini sangat menguntungkan. Hal ini ditunjukkan oleh nilai Net Profit Margin (NPM) sebesar 25,83% dan Return on Investment (ROI) sebesar 28,22%. Usaha juga melampaui titik impas, dengan BEP harga sebesar Rp18.811/kg dan BEP unit sebesar 34.625 kg telur, sementara produksi aktual mencapai 42.335 kg telur. Nilai R/C ratio sebesar 1,35 dan mengindikasikan efisiensi dan kelayakan finansial usaha. Berdasarkan hasil analisis tersebut, dapat disimpulkan bahwa usaha peternakan Huda Farm tergolong layak untuk dijalankan dan dikembangkan. Efisiensi biaya pakan, manajemen produksi yang baik, serta pemanfaatan produk sampingan menjadi kunci keberhasilan usaha ini.